



## *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.)  
önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. május 31-i** ülésére

**18. napirendi pont:** Egészségügyi központ vázlattervének jóváhagyása – főépítész előkészítése  
Előterjesztő: Oláh János jegyző  
Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési és Idegenforgalmi, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 76/2018.(III.8.) Kt. határozatában döntött a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzés eredményéről és az eljárás eredményeként megkötendő tervezői szerződésről. Ezen szerződés 6.1. pontja alapján a tervezőknek a szerződés aláírásától számított 20 naptári napon belül kellett elkészíteniük az első mérföldkőként megjelölt vázlattervet.

Az előterjesztéshez mellékelte, Terdik Bálint főépítész által aláírt teljesítési igazolás alapján a tervező DKD Mérnöki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2510 Dorog, Hantken Miksa utca 1.) cég határidőben és az előírt tartalommal leszállította a kért dokumentációt.

Ezen dokumentáció része jelen előterjesztésnek is. Szintén része az előterjesztésnek a főépítész véleménye is, amely a vázlattervek elfogadásán kívül tartalmazza azon javaslatot is, mely szerint az Önkormányzatnak el kell készítenie egy közterület alakítási tervet a területre közlekedési, közművesítési és tájépítészeti koncepció kialakításával, valamint ezek településrendezési eszköz módosítási következményeire is kiterjedően.

Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a tervezési szerződésben rögzített első mérföldkőhöz elkészített dokumentációt, úgy ennek alapján a tervezők feladata elindítani az építési engedélyezési dokumentáció tervezésének folyamatát. Ehhez kapcsolódóan be kell szerezni még az önkormányzatnak a tervezéssel érintett területre vonatkozó talajmechanikai szakvéleményt, valamint le kell folytatni a szükséges telekalakítási eljárásokat is.

### **.../2018.(V.31.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Terdik Bálint főépítész által véleményezett, a DKD Mérnöki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2510 Dorog, Hantken Miksa utca 1.) tervező által **Zöldliget Egészségközpont** elnevezést, valamint az egészségügyi centrum tervezési folyamatának első elemeként elkészített és az előterjesztés részét képező vázlattervet.

A Képviselő-testületi főlkéri a Polgármestert a vázlatterv elkészítésére vonatkozó tervezői számla szerződéses határidőn belül történő megfizetésére, valamint a tervező értesítésére jelen testületi döntésről.

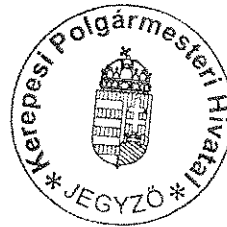
A Képviselő-testület elfogadja Terdik Bálint főépítész javaslatát az építészeti tervek kiegészítésére, illetve a tervezett létesítmény megvalósításához szükséges, a területre vonatkozó közlekedési, közművesítési és tájépítészeti koncepció kialakításával, valamint ezek településrendezési eszköz módosítási következményeire is kiterjedő közterület alakítási terv elkészítésére.

A Képviselő-testület főlkéri a főépítészt, hogy az általa javasolt dokumentációt elkészítő tervező kiválasztását eredményező beszerzési eljáráshoz készítse el az Ajánlati Felhívást és azt jóváhagyás érdekében terjessze elő a testület következő ülésére.

Határidő: 2018.06.18.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester, Terdik Bálint főépítész

Kerepes, 2018. május 25.



*Oláh János*  
Oláh János  
jegyző