

2018 MÁJ 24.

e 5477



FŐÉPÍTÉS

H – 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
E-mail: foepitesz@kerepes.hu

Kerepesi Polgármesteri Hivatal
IKTATVA 2018 MÁJ 24.
537-42/FA/T.B.

Főépítési vélemény

Ügyirat: 537/2018
Ügyintéző: Terdik Bálint főépítész

Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő testület!

Ritka lehetőség egy város életében, ha a jövőt meghatározó beruházást indíthat el. Különösen igaz ez, ha egy új településrész első elemeit kell kialakítani. Lehetőség, és felelősség egyben.

Ilyen ritka alkalom az Egészségügyi centrum építése. A jövőt meghatározó beruházás csírája lehet egy későbbi városközpontnak. Olyan üzenetet közvetít, melyről a település következő generációi fognak ítéletet mondani. Ha jól végeztük munkánkat, jó szóval emlegetik majd döntéseinket. Ehhez azonban a már megkezdett alapos, körültekintő munka folytatására van szükség.

Az első lépéseket megtettük. Az építész tervezők munkája gondos, ötletgazdag és minden tekintetben érzékeny. Érzékenyen reagál a fizikai környezet külső hatásaira, és ugyanilyen érzékenységgel bánnak a tervezési program által meghatározott belső, az intézmény használóinak életére nagy hatással bíró szempontokra is. Szerencsés helyzet, hogy a tervezők tervüket két lakossági fórumon bemutatták, és ezeken a fórumokon a lakosság a tervet támogatta, befogadta. Munkájukat javaslom támogassuk, bemutatott vázlattervüket elfogadásra javaslom.

Fontos azonban, hogy a tervezők további munkáját segítsük, a felmerülő kérdésekben irányt mutassunk. Ennek két tényezője van: az egyik az orvos szakmai igények megfogalmazása, az épület belső működése. Ehhez Vaszil László összefoglalója ad segítséget. A másik szempont, amiben segítenünk kell a tervezőket, illetve felvenni a ritmust és velük párhuzamosan dolgozni, az az épületet körülvevő közterületek kialakítása. Ebben az első lépést most kell megtennünk:

javaslom készíttessünk el egy közterület alakítási tervet a területre közlekedési, közművesítési és tájépítészeti koncepció kialakításával, valamint ezek településrendezési eszköz módosítási következményeivel.

Ehhez a megfelelő tervező kiválasztása és megbízása az első lépés, a város beszerzési szabályainak megfelelő eljárásban.

Kerepes, 2018. május 22.


Terdik Bálint
Kerepes Város Főépítésze

2018 MÁJ 24

Kerepesi Polgármesteri Hivatal	
IKTATVA	2018 MÁJ 24.
537-43	ELŐADÓ: T.A.(T.B.)

Tárgy: Fwd: Re: Megjegyzések az új egészségügyi központhoz

Feladó: Főépítész . <foepitesz@kerepes.hu>

Dátum: 2018.05.24. 10:10

Címzett: Önkormányzati iroda <onkormanyzat@kerepes.hu>, Oláh János <jegyzo@kerepes.hu>

E' 5478

Kedves Zsuzsi!

Kérlek a csatolt levelet Vaszil Lászlótól tedd az egészségház vázlattervéhez készült iratok mellé mellékletként!

Köszí.
Bálint

----- Eredeti üzenet -----

Tárgy: Re: Megjegyzések az új egészségügyi központhoz

Dátum: 2018 Május 23, Szerda 19:50 CEST

Feladó: dr. Vaszil László <vaszil.laszlo@gmail.com>

Válaszcím: vaszil.laszlo@gmail.com

Címzett: Főépítész . <foepitesz@kerepes.hu>

Hivatkozások: <CAB6sR5a=aAbk3wxVehOU3bVk T0-=0DCmZyMrS8uFXby3ovpoA@mail.gmail.com>
<4948-5b058000-2f-f219b40@204533360>

Csatolva a dokumentum.

2018. május 23. 16:51 Főépítész . írta, <foepitesz@kerepes.hu>:

Szia!

Köszönöm.

Én menet közben már leadtam az írományomat, amiben hivatkoztam az általad megfogalmazott orvos-szakmai szempontokra.

Az volna szerintem a praktikus, ha most ezt a néhány sort egy lapra rendeznéd, hogy dokumentum legyen belőle, és ezt az enyém mellé betennék mellékletként.

Ha van rá érkezésed, kérlek tedd ezt meg, és küldd át nekem, én továbbítom a jegyző és a többiek felé!

Köszí,
Bálint

2018 Május 23, Szerda 16:38 CEST dátummal, dr. Vaszil László <vaszil.laszlo@gmail.com> ezt írta:

Kedves Bálint!

Legutóbbi, szóbeli egyeztetésünkre hivatkozva szeretnék három dolgot megjegyezni az új egészségügyi központtal kapcsolatban:

- Szellőztetés: azokban a helyiségekben, ahol beteg előfordulhat (várók, rendelők, mosdók stb), télen-nyáron folyamatos friss levegő utánpótlásra van szükség, ennek egészségvédelmi okai vannak (kórokozók továbbterjedésének a megakadályozása)
- Klimatizálás: az igényes betegellátás körülményeinek megteremtéséhez a nyári időszakban klimatizálásra is feltétlenül szükség van, de ez

korlátozható csak a váró és rendelő helyiségekre, illetve a vérvételi helyiségre. Műszaki szempontból nem ismerem a kivitelezési lehetőségeket, de fontos, hogy funkció szempontból a friss levegő utánpótlás több helyiségben és egész évben folyamatosan szükséges, a klimatizálás kevesebb

helyiséget érint, és csak nagy melegben szükséges.

- Elektronikus beteghívó rendszer: mivel egyszerre több rendelés is zajlik

majd, és a rendelők a váróktól térben is jobban elkülönülnek, fontos, hogy

az épületegységekben legyen kiépítve elektronikus beteghívó rendszer. Ez lehet központi is, de esetünkben logikusabb lehet épületegységként külön

működő rendszer. Ehhez a ponthoz kapcsolódik - bár a tervezés jelen fázisában nem tudom mennyire releváns -, hogy az egész komplexumnak egy közös számítógépes hálózaton kell lennie, amelynek egy külső széles sávú internetes csatlakozása van.

Üdvözlettel,
Dr Vaszil László

--

Terdik Bálint
Kerepes Város főépítésze

--

Terdik Bálint
Kerepes Város főépítésze

—Mellékletek:—

eü központ főépítésznek.docx

92,5 KB

Terdik Bálint
Kerepes város főépítésze számára

Kiegészítő orvos-szakmai szempontok az új egészségközpont tervezéséhez

Tisztelt Terdik Bálint!

Az egészségügyi központ tervezéséhez szükséges információkat szeretném kiegészíteni az alábbi orvos-szakmai szempontokkal, amelyeket feltétlenül javaslok figyelembe venni a tervezés folyamatában:

- Szellőztetés: azokban a helyiségekben, ahol beteg megfordulhat (várók, rendelők, mosdók), télen-nyáron folyamatos friss, de megfelelő hőmérsékletű levegő utánpótlásra van szükség. Ennek higiéniai és egészségvédelmi okai vannak (kórokozók továbbterjedésének a megakadályozása, kellemetlen szagok érzetének minimalizálása)
- Klimatizálás: az igényes betegellátás körülményeinek megteremtéséhez a nyári időszakban klimatizálásra is feltétlenül szükség van, de ez korlátozható csak a váró és rendelő helyiségekre, illetve a vérvételi helyiségre. Műszaki szempontból nem ismerem a kivitelezési lehetőségeket, de fontos, hogy funkció szempontból a friss levegő utánpótlás több helyiségben és egész évben folyamatosan szükséges, a klimatizálás ellenben kevesebb helyiséget érint, és csak nagy melegben szükséges.
- Elektronikus beteghívó rendszer: mivel egyszerre több rendelés is zajlik majd, és a rendelők a váróktól térben is jobban elkülönülnek, fontos, hogy az épületegységekben legyen kiépítve elektronikus beteghívó rendszer. Ez lehet központi is, de esetünkben logikusabb lehet épületegységenként külön működő rendszer. Ehhez a ponthoz kapcsolódik - bár a tervezés jelen fázisában nem tudom mennyire releváns -, hogy az egész komplexumnak egy közös számítógépes hálózaton kell lennie, amelynek egy külső széles sávú internetes csatlakozása van.

2018. május 23.

Üdvözlettel,
Dr. Vaszil László
Csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos, háziorvos
Önkormányzati képviselő