



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás
alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. május 30-i** ülésére

25. napirendi pont: *Antal Károly és Antal Károlyné kérelmére a 6280,6281,6282 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése után 6280/1, 6280/4 hrsz-ú ingatlanrészek út céljára történő felajánlása*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Antal Károly és Antal Károlyné a kerepesi 6280,6281,6282 hrsz-ú zártkerti ingatlanok tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt vázrajz, és kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tették. A szabályozási tervben jelölt útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a telekalakítás után kialakuló 6280/1 hrsz-ú 30 m² valamint a 6280/4 hrsz-ú 55 m² nagyságú ingatlanokat térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánják átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet birtokba adja.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés meghozatalát.

.../2017.(V.30.) Kt. határozati javaslat:


Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Antal Károly és Antal Károlyné tulajdonában álló 6280,6281,6282 hrsz-ú ingatlanok telek-határrendezése után a 6280/1 hrsz-ú 30 m² valamint a 6280/4 hrsz-ú 55 m² nagyságú ingatlant a mellékelt vázrajz szerinti méretben.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlannak az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről illetve hogy, az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészeknek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2017. július 31.

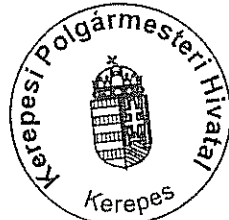
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2017. május 18.


Franka Pál Tibor
polgármester

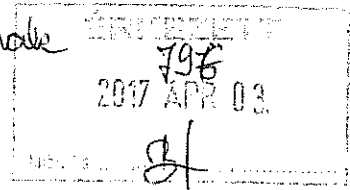


Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.




Oláh János
jegyző

Működik



~~NYILATKOZAT~~
KÉRELEM.

2531 3206

Antal Károly és Falussy Éva (szül. hely:
szülőidő: . szem. ig. szám: 5192982A) és
Antal Károly (szül. hely: , szül. idő:
szem. ig. szám: 962456HA) Kerepes, Szőlő utca 88.
szám alatti lakosok ügye (birtok) lemondással a
Csaba Tibor földművelő (ig. szám 6672) által készített
telek kialakítási „Változási rajz”-on szereplő ^{6280/1} 6280/4
szőlő utca és szőlő dűlő utca szélesítéséhez
szükséges földterület a Kerepesi Önkormányzat
mint az utca kezelőjéhez járva.
A megjelölt utcafronton az utcai kerítést elmozdítják
a csatlakozások megfelelően.

Kerepes, 2017. ^{április 3.} ~~február 27.~~

Antal Károly
ANTAL KÁROLY

ANTAL KÁROLY

06.20 9671380

Tamék:

.....
.....

Csaba Péter
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.

A munkavégző neve

Munkaszám: 156/2016

Méretarány= 1:1000

Hatályon kívül helyezi az 2024/2016
iktatószámú vázrajzot

Kerepes

Község, város

Zártkert

Adatszolgáltatás
iktatószáma.: 2-3416_2016

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6280; 6281; 6282 helyrajzi számú földrészlet
megosztásáról

* 6280/3 helyrajzi szám Vezetékjog
Név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Cím: 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
36 m² nagyságú területre a VMB-110/2009. engedély számú GODO-Olaj-Mogyorod 20 kV- os
vezeték (18011) javára
31 m² nagyságú területre a VMB-69/2011. engedélyszámú Kerepes 0,4 kV-os 1.sz.
vezetékrendszer (20065) javára.

** 6280/4 helyrajzi szám Vezetékjog
Név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Cím: 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
10 m² nagyságú területre a VMB-110/2009. engedély számú GODO-Olaj-Mogyorod 20 kV- os
vezeték (18011) javára
29 m² nagyságú területre a VMB-69/2011. engedélyszámú Kerepes 0,4 kV-os 1.sz.
vezetékrendszer (20065) javára

Nyilatkozunk hogy vezetékjogunk a változási vázrajzon / terület-
kimutatásban érvényesítésre került.

a 382/2007.(XII 23.) Korm.r. 5.§ (8) bek. alapján ellenjegyzem
ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Bp., Váci u. 72-74.)

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6280		Kivett, zártkerti művelés elől kivett terület, 2 egy. építmény		0.0895	-	6280/1		Kivett, saját használatú út		0.0030	-		
6281		Kivett, zártkerti művelés elől kivett terület, egy. építmény		0.0682	-	6280/2		Kivett, zártkerti művelés elől kivett terület, 2 egy. építmény		0.0850	-		
6282		Kivett, lakóház, udvar, garázs		0.1821	-	6280/3		Kivett, lakóház, udvar, garázs, egy.ép.		0.2463	-	* ELMŰ vezetékjog	
			6280/4				Kivett, saját használatú út		0.0055	-	** ELMŰ vezetékjog		
Összesen:				0.3398						0.3398			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Kerepes, 2016. november 2.

Készítő: Csaba Péter
földmérő ig.száma: 6672

Csaba Péter

Minőséget tanúsító:

Ing.rend.min.száma: 1322/92

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék
a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás
előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Gödöllő, 2016. hónap

P.H.

Záradékoló:
Ing.rend.min.száma:

Címkoordináták

Psz.	Y	X
6280/1 -1	666357	245913
6280/2 -1	666390	245942
6280/3 -1	666434	245974
6280/4 -1	666469	245996
6280/2 -2	666369	245932
6280/3 -2	666427	245960
6280/2 -3	666373	245925
6280/3 -3	666469	245987
6280/3 -4	666435	245987

