



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 25-i ülésére

3. napirendi pont: SZIGÜ Zrt. beszámolója a 2016. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Kántor Zsuzsanna önkormányzati referens

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 24/2007.(XII.6.) önkormányzati rendelet 18. § (6) bekezdése értelmében

A Képviselő-testület az üzemeltetővel kötött szerződés végrehajtásának tapasztalatait évente értékeli az üzemeltető beszámolója alapján.

Kerepes településen 2007. óta a SZIGÜ Zrt. végzi a temetkezési szolgáltatásokat.

A képviselő-testület 2012.09.27-i ülésén meghozott 154/2012.(IX.27.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a gazdasági társasággal a 2012. december 1. napjától terjedő 10 év időtartamra, 2022. november 30. napjáig meghosszabbítja a kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

A gazdasági társaság ügyvezetője felkérésemre megküldte az előterjesztéshez mellékelt beszámolót, amelynek megtárgyalására és ezt követően határozatának meghozatalára kérem a Tisztelt Képviselő-testületet.

.../2017.(IV.25.) Kt. határozati javaslat:


Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztéshez mellékelt, a SZIGÜ Zrt. 2016. évben végzett munkájáról szóló 2017. március 14. napján kelt beszámolót.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a gazdasági társaság ügyvezetőjét.

Határidő: 2017.05.05.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

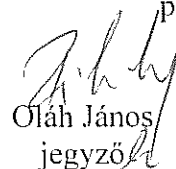
Kerepes, 2017. április 18.


Franka Pál Tibor
polgármester

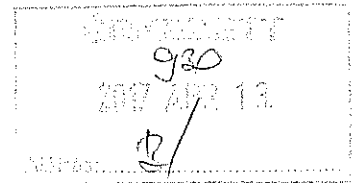


Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem támasztok.




Oláh János
jegyző

SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.

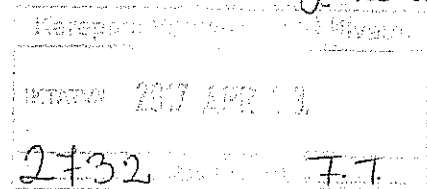


Kerepes Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Franka Tibor Polgármester Úr!

2144 Kerepes
Vasút u. 42.

Tárgy: Tájékoztatás a temető üzemeltetéséről

Tisztelt Franka Tibor Polgármester Úr!



Polgármester
L. Kóvitsa

A SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. (2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.), mint a Kerepes Város köztemető üzemeltetője, kérésüknek megfelelően a 2016. év temető üzemeltetésével kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatja.

A 2016. évben az alább felsorolt feladatok, fejlesztések történések a temető területén:

- A temető új ravatalozó felöli bejáratánál 2 db új tájékoztató táblát helyeztünk ki.
- A Rét utca felöli parkolót tört aszfalttal feltöltöttük.
- A temető hosszú felöli oldalán a fák kivágását elvégeztük.
- A Nepomuki Szent János szobrot felújítottuk, a felújítás költségviselője Franka Tibor Polgármester úr és Szegedi István Vezérigazgató úr volt.

A temető üzemeltetésével kapcsolatosan a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően az alábbi feladatokat látjuk el:

- Biztosítjuk a temető nyitását, zárását. Folyamatos rendelkezésre állással gondoskodunk a temetőben történő elhunyt és hamvak átvételéről, az elhunyt hűtőbe történő elhelyezéséről.
- Biztosítjuk az eltemetés feltételeit, a temető és annak létesítményei, technikai berendezéseit.
- Gondoskodunk az ügyfélfogadásról, tájékoztatjuk a temetőlátogatókat a ravatalozó épületében lévő ügyfélszolgálati irodánkban.
- A temetői létesítmények használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, a temetések, urnaelhelyezések időpontjait a hozzátartozókkal történő előzetes egyeztetés alapján meghatározzuk. Megfelelő szervezési intézkedéssel elősegítjük a temetések zökkenőmentes lebonyolítását. Biztosítjuk a sírhely első alkalommal történő kiadását, rátemetéskor a sírhely nyitását.
- Szükség szerint összegyűjtjük és elszállítjuk a temetői hulladékot, nyírjuk a fűvet, téli időszakban gondoskodunk a hó eltakarításáról, a fűtak síkosság mentesítéséről.
- Elvégezzük a temetői létesítmények tisztán tartását a hatósági előírásoknak megfelelően.
- Naprakészen fizetjük a közüzemi díjakat.
- Kijelöljük a temetési helyeket, vezetjük a nyilvántartó könyveket manuálisan és számítógépen is. Gondoskodunk a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.

- Biztosítjuk az üzemeltetési tevékenység elvégzéséhez szükséges eszközöket, azok karbantartásáról gondoskodunk.

Idén tervezzük

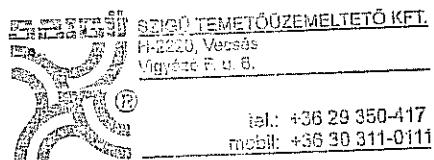
- Idén tervezzük a temető hosszú felőli oldalán az új kerítés megépítését. 2016 során erre azért nem került sor, mert megállapodtunk arról, hogy a korábbi 2016-os tervekben szereplő dróthálós kivitel helyett, tömör kerítést valósítunk meg, viszont a tömör kerítés bekerülési ára jelentősebb összegre rúg, ezért annak kivitelezését a szükséges források rendelkezésre állása érdekében egy évvel elhalasztjuk.
- Igény esetén új urnafalat építünk.
- A lejárt sírokon található síremlékek elszállítását vállaljuk 30.000,- Ft + ÁFA összegért elszállítani. Ezen síremlékek elszállíttatása a temető tulajdonosának feladata, így javasoljuk, hogy a rendelkezésre álló éves fejlesztési keret terhére valósuljon ez meg.

Üzemeltetési feladatainkon túlmenően folyamatosan gondoskodunk arról, hogy a temetések alkalmával munkatársaink a lakosság igényeit maradéktalanul ki tudják elégíteni.

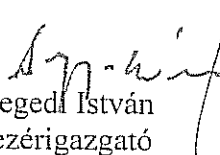
Levelünkhöz mellékelten csatoljuk a Kerepes köztemető üzemeltetésével összefüggő 2016. évre vonatkozó bevételeiről illetve kiadásáról szóló tájékoztatónkat a Temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet 55. §. (3) b) pontjában foglaltaknak megfelelően további szíves felhasználásra.

Kérjük beszámolónk szíves tudomásulvételét.

Vecses, 2017. március 14.



Tisztelettel:


Szegedi István
Vezérigazgató

KEREPES VÁROS KÖZTETEMŐ fejlesztési költségei
2007. december 01-től - 2016. december 31-ig
Szerződésben vállalt kötelezettségek

		NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
	Vállalt kötelezettség 2007.	125 000	25 000	150 000
	Vállalt kötelezettség 2008.	1 500 000	300 000	1 800 000
	Vállalt kötelezettség 2009.I.fé.	750 000	150 000	900 000
	Vállalt kötelezettség 2009.II.fé.	750 000	187 500	937 500
	Vállalt kötelezettség 2010.	1 500 000	375 000	1 875 000
	Vállalt kötelezettség 2011.	1 500 000	375 000	1 875 000
	Vállalt kötelezettség 2012.	1 500 000	405 000	1 905 000
	Vállalt kötelezettség 2013.	1 500 000	405 000	1 905 000
	Vállalt kötelezettség 2014.	1 500 000	405 000	1 905 000
	Vállalt kötelezettség 2015.	1 500 000	405 000	1 905 000
	Vállalt kötelezettség 2016.	1 500 000	405 000	1 905 000
	ÖSSZESEN:	13 625 000	3 437 500	17 062 500

A vállalt kötelezettségként megvalósult ráfordítások

	Dátum	VÁLLALKOZÓ	MUNKA MEGNEVEZÉSE	NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
1.	2007.	Stégner Mihály	Ravatalozó festése	232 800	46 560	279 360
2.	2007.	Konfen Kft.	Ravatalozó drapéria	218 680	43 736	262 416
3.	2008.	Kócsepp Kft.	Dupla urnafal 24 férőhelyes	336 150	67 230	403 380
4.	2008.	Aeroking Kft.	Szoborvédő tető	281 000	56 200	337 200
5.	2008.	Berde-Bau Kft.	Harangláb építése	100 000	20 000	120 000
6.	2008.	Kerepesi Közs. Kht.	Tuskók, fák kivágása	233 528	46 706	280 234
7.	2008.	Patkó Ker. Kft.	Kábelárok kiásása	25 000	5 000	30 000
8.	2008.	Bodócs József	Temető világítás kiépítése	660 000	132 000	792 000
9.	2008.	Tóth J. kereskedés	Zúzott aszfalt	17 500	3 500	21 000
10.	2009.	Radics Balázs	Főút felőli kerítés mentén bozólirtás, nádkerítés készítés	200 000	40 000	240 000
11.	2009.	Dudás László	Fakivágás, lombmetszés	745 596	186 399	931 995
12.	2009.	Dudás László	Fakivágás	86 451	21 613	108 064
13.	2010.	Kerepesi Közs. Kht.	Útépítés /térkö	1 360 224	340 056	1 700 280
14.	2010.	Kerepesi Közs. Kht.	Útépítés /térkö	694 281	173 570	867 851
15.	2010.	Woglis Bt.	Ravatalozó előtető lambériázása	409 000	102 250	511 250
16.	2010.	Stégner Mihály	Ravatalozó előtető oszlopok mázolósa	366 000	91 500	457 500
17.	2011.	Reimbach Tibor	Ravatalozó tetőbeázásának javítása	175 200	43 800	219 000
18.	2011.	Szűcs Gábor	Sírhely térkép, sírhely jegyzék készítése	280 000	0	280 000
19.	2011.	Stégner Mihály	Bejárati kapuk festése	113 400	28 350	141 750
20.	2011.	Svengoló Építőipari Kft.	Urnafal telepítése	507 500	126 875	634 375
21.	2011.	MOZAIK SZI-JÓ Kft.	Tuják	32 000	0	32 000
22.	2011.	Bricostore Hungária Kft.	Locsoló kanna 15 db	15 020	3 755	18 775
23.	2011.	Antal-Liget Kft.	Dísznövény 3 db	7 800	1 950	9 750
24.	2011.	Farkas Lajosné	Temetői regiszteri könyv kötése	10 000	0	10 000
25.	2012.	Antal-Liget Kft.	Dísznövény 10 db	37 008	9 992	47 000
26.	2012.	Mester Center, Szivárvány-Pictor Kft.	Betonkerítéshez festék	77 484	20 921	98 405
27.	2013.	Sculptor Kft.	Digitális sírhelynyilvántartás, számítógép	952 400	257 148	1 209 548
28.	2013.	Antal-Liget Kft., Bauhaus Szak.Ker.Bt., Lidl Mo.Bt.	Dísznövény, virágok	19 628	5 300	24 928
29.	2013.	Woglis Bt.	Ravatalozó ajtó készítése	392 000	105 840	497 840
30.	2013.	Timár Vasker Kft., Fa- Lapszabászat Kft., Diegó Kft., Jysk Kft.,	Új bútorok, eszközök	474 138	128 017	602 155
31.	2014.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Ravatalozó és a főút közötti terület térburkolása	633 031	170 918	803 949
32.	2014.	Lidl Magyarország Bt.	Dísznövény, virágok	7 066	1 908	8 974
33.	2014.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Gömbkac ültetése	50 394	13 606	64 000
34.	2014.	Irsa-Vad Extra Kft.	Allványzat, fakivágás	750 000	202 500	952 500
35.	2015.	Frangepán Bt.	Terv készítése temető bővítésével kapcsolatosan	338 583	91 417	430 000
36.	2015.	Irsa-Vad Extra Kft.	Fakivágás, terület rendezése	400 000	108 000	508 000
37.	2015.	Maramura Kft.	Kandeláber beszerzése, villanszerelési munkálatok	248 000	66 960	314 960
38.	2015.	Irsa-Vad Extra Kft.	Fák vásárlása Mogyoródi úti parkolóba	32 362	8 738	41 100
39.	2015.	Diego-Radnai Kft.	Ablakok függönyözése	10 043	2 712	12 755
40.	2015.	Irsa-Vad Extra Kft.	Fák gallyazása, terület rendezése	200 000	54 000	254 000

41.	2015.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	70 000	18 900	88 900
42.	2015.	Frangepán Bt.	Terv készítése ravatalozó épület tetőfelújításához	80 000	21 600	101 600
43.	2015.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	314 961	85 039	400 000
44.	2016.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	393 701	106 299	500 000
45.	2016.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	201 339	54 362	255 701
46.	2016.	Sculptor Kft.	Tájékoztató tábla 2 db	66 000	17 820	83 820
47.	2016.	Tóth József E.V.	Töltőanyag parkoló szilárd burkolatához	55 874	15 086	70 960

ÖSSZESEN:			12 911 142	3 148 133	16 059 275
------------------	--	--	-------------------	------------------	-------------------

Elszámolási egyenleg		NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
2007. - 2016.	összes vállalt kötelezettség	13 625 000	3 437 500	17 062 500
2007. - 2016.	összes megvalósult ráfordítás	12 911 142	3 148 133	16 059 275
	Idei szabad keret	713 858	192 742	906 600

Vecsés, 2017. április 14.



Kerepesi Köztemető üzemeltetés

2016. 01. 01. - 2016. 12. 31.

Üzemeltetésből származó nettó bevételek:

Megnevezés	2016. év
Ravatali terem használati díja	1 080 000 Ft
Ravatalozó kellékek használati díja	560 000 Ft
Temetőüzemeltetési hozzájárulás	1 170 000 Ft
Temetés alatti felügyelet	552 000 Ft
Hűtési díj	357 600 Ft
Sírasás, sírnyitási díj	655 000 Ft
Szállítás temetőn belül	175 600 Ft
Artisjus díj	25 885 Ft
Bevétel összesen /Ft/ :	4 576 085 Ft

Üzemeltetéssel kapcsolatos nettó kiadások*:

Megnevezés	2016. év
Béreköltség	2 306 430 Ft
Közüzemi díjak	320 527 Ft
Szemétszállítási díj	1 291 080 Ft
Tisztítószer	67 073 Ft
Karbantart., fenntartási anyag, egyéb anyag díjak	324 947 Ft
Fakivágás, tájékoztató tábla, töltőanyag parkoló szilárd burkolatához	650 914 Ft
Artisjus díj	14 138 Ft
Kiadás összesen /Ft/:	4 975 109 Ft

Bevétel és kiadás egyenlege /Ft/	-399 024 Ft
---	--------------------

* a kiadások között nem került kimutatásra a cég központi adminisztrációjából a kerepesi temetőre eső költséghányad

2017. április 14.