

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> új ingatlan
<input type="checkbox"/> ingatlan szerzése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> bérleti jog alapítása
<input type="checkbox"/> mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
<input type="checkbox"/> a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
<input type="checkbox"/> adóbevezetés
<input type="checkbox"/> jogerős használatbavételi,- fennmaradási engedély kiadása, ennek hiányában a tényleges használatbavétel
<input type="checkbox"/> egyéb _____ | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése
Változás jellege: _____ | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése
<input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> bérleti jog megszűnése
<input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
<input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
<input type="checkbox"/> egyéb _____ |
|--|--|--|

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

IV. Ingatlan

1. Címe: város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____ Terület nagysága: _____ m²
3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:
- | | | | | |
|--|-------------------------|-------------|--------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lakás | <input type="text"/> db | ebből _____ | címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | <input type="text"/> db | ebből _____ | címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | <input type="text"/> db | ebből _____ | címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Telek | | | címen mentes | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | | | címen mentes | <input type="checkbox"/> |
4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosítottja Résztulajdonos Bérló
Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog
 hasznélvezeti jog használat joga
 (tartós) földhasználat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
3. Bevallásbenyújtó neve: _____
4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
5. Anyja születési családi és utóneve: _____
6. Adóazonosító jele: Adószáma: - -
7. Lakóhelye: város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
8. Levelezési címe: város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

10. Az ingatlanyilvántartásba bejegyzett tulajdonostársak

1. Neve: _____ Tulajdoni hányada: _____

Címe: _____

2. Neve: _____ Tulajdoni hányada: _____

Címe: _____

VI. Előző / új tulajdonosok / bérlők adatai

Az építmény vásárlása (adókötelezettség keletkezése) esetén az előző tulajdonosok, lakásbérlemény esetén az előző bérlők

Neve	Címe																								
	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																								

Az építmény eladása (adókötelezettség megszűnése) esetén az új tulajdonosok, lakásbérleti jogviszony megszűnése esetén az új bérlők

Neve	Címe																								
	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																								

VII. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____,

--	--	--	--

 év

--	--

 hó

--	--

 nap

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása