

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

KEREPES Város Önkormányzat Képviselő-testületének NYILVÁNOS rendkívüli üléséről

A képviselő-testületi ülés **helye**: a Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. szám alatti épületének emeleti tanácssterme

A képviselő-testületi ülés **időpontja**: 2016. július 4-én (hétfőn) 16:00 óra

Megjelent önkormányzati képviselők, tanácskozási joggal meghívottak, megjelentek és meghívottak: Jelenléti ív szerint!

Az ülés **levezető elnöke**: Franka Pál Tibor polgármester

A Képviselő-testület 12 fős.

A jegyzőkönyvet Kántor Zsuzsanna készítette hanganyag alapján.

Franka Pál Tibor köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy hárman, Kiss Károly, Nagy Irén és dr. Vaszil László jelezte távolmaradását, így 9 fővel az ülés határozatképes. A rendkívüli ülés indoka, hogy meg kell ismételni a szavazást. Ezt követően ismertette és szavazásra bocsátotta a meghívó szerint javasolt napirendi pontot, s megállapította, hogy **a napirendi pontot Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.**

Napirend:

1. *A 2016. június 28-án 12. napirendi pontként tárgyalt Iskolai tanterem céljára szolgáló konténer beszerzésére irányuló eljárás eredményének megállapítása című napirenddel kapcsolatos megismételt szavazás*

Előterjesztő:

Franka Pál Tibor polgármester

A javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pont megegyezik.

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont: *A 2016. június 28-án 12. napirendi pontként tárgyalt Iskolai tanterem céljára szolgáló konténer beszerzésére irányuló eljárás eredményének megállapítása című napirenddel kapcsolatos megismételt szavazás* (az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete), előterjesztő a meghívóban szereplőtől eltérően: Oláh János jegyző

Franka Pál Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Liptay Gábor az időtartammal kapcsolatban megkérdezte, hogy mikortól kezdődne és meddig tartana a félév.

Oláh János a jogviszonynak létre kell jönnie a testületi döntést követően az eredmény megállapításával. A bérleti díj fizetése a konténerek birtokában történik. Ha nincs jogviszony, a cég nem kezdi el a konténert legyártani, mert az egy speciális. Amikor átveszi az Önkormányzat a konténert, akkor lesz fizetés. Ezért indul júliustól az időszak.

Liptay Gábor ha félévet szándékoznak bérelni, nem is félévet kellene fizetniük, mert az szeptembertől decemberig 4 hónap. Egy évre 28 698 954 forint a konténer bérlésének a bruttó költsége, fél évre kívánják bérelni és ezt meghosszabbítani plusz félévre. Nekik nem félévre, hanem 4 hónapra kellene kifizetniük.

Oláh János a cég által egy napra megadott bérleti díjjal lehet számolni. A bérleti díj a birtokbavétel napjától kerülhet megfizetésre, hogy az az időszak mennyi lesz, korrekciót igényel.

Dr. Fila László a határozatban szerepel a 142 nap.

Bakai Kálmán van egy olyan opció, ha január 1-től átveszi az állam, onnantól kezdve ő fizeti.

Liptay Gábor testületi döntést kell hozniuk, amelynek eredményeként pénzbeli kifizetések fognak történni, s a határozatban 19 millió forint körüli összeg szerepel.

Oláh János az ajánlat per napra szól. Ezért becsült az időszak és becsült összeg szerepel. Lehetősége lett volna az előterjesztés ismeretében egy módosító javaslat megtételére. Az Ajánlattevő által napi bérleti díjtétel lett meghatározva egy becsülhető időszakra. Nem jelenti azt, hogyha a konténer 3 hónapra lesz igénybe véve, a félévre számolt bérleti díj kell, hogy kifizetésre kerüljön, hisz az ajánlatban forint/nap/egység van meghatározva. Lehet, hogy adott esetben a cég nem is ezt a napi tételt fogja alkalmazni, hiszen mondhatja, hogy egy éves fix intervallummal számolt, s az opcionális féléves bérlet más fajlagos költséget fog jelenteni. A testületi döntésre jogosult korrigálni az ajánlatán az Ajánlattevő.

A napirendhez további hozzászólás, módosítási indítvány nem hangzott el.

Szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő. Döntéshozataltól kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt.

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen 1 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 213/2016.(VII.4.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2 tanulócsoporthoz befogadására alkalmas konténer bérletére vonatkozó beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület részben fogadja el a **MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft.** (1037 Budapest, Montevideo u. 4.) ajánlatát a létesítmények bérletére a Kerepes, Széchenyi István Általános Iskola 2 tanulócsoporthoz befogadására alkalmas helyiségekkel történő ideiglenes bővítése érdekében, és az alábbi feltételeket határozza meg:

A Képviselő-testület a létesítmény bérletének időpontját 2016. december 31. napjában határozza meg, és egyben fenntartja a jogot, hogy 2016. december 15. napjáig megtett egyoldalú jognyilatkozattal a hatályos bérleti jogviszonyt 2017. július 1. napjáig meghosszabbítsa.

A Képviselő-testület fenn kívánja tartani magának a jogot arra is, hogy az oktatási intézmények fenntartását, működtetését végző – felállítandó – állami szervezetre a 2017. január 1-től 2017. július 1. napjáig terjedő bérleti jogviszonyt átruházza, átengedje a 2016. december 31-ig fennálló bérleti szerződésben foglalt feltételek megtartása mellett.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntését, tekintettel arra, hogy korrigált feltételekkel kívánja a szerződést megkötni, rövid úton, írásban közölje az Ajánlattevővel, biztosítva számára a nyilatkozattételt a feltételek elfogadásáról.

Az Ajánlattevő beszerzési eljárásban adott ajánlatát alapul véve

- A Képviselő-testület elfogadja, hogy a beruházás bruttó költsége mindösszesen 28.698.954.-Ft,
- a Képviselő-testület elfogadja a nettó 13.664.500.-Ft + Áfa, / 365 napos időszak / 10 db egység, bruttó 17.353.915.-Ft / 365 napos időszak / 10 db egység vállalási összeget,
- a Képviselő-testület a bérleti díjon felül a 8.145.700.-Ft + Áfa, összesen 10.345.039.-Ft járulékos költség, valamint 1.000.000.-Ft összegű óvadék megfizetését vállalja.

A Képviselő-testület a 2016-ban tervezhető 142 napos időszakra esedékes 2 726 740 forint bérleti díj összegét az Önkormányzat 2016 évre tervezett kiadási előirányzatai közötti átcsoportosítással biztosítja.

A Képviselő-testület a járulékos költség, valamint az óvadék fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében erre a célra tervezett 10 millió forint + Áfa költségvetési forrásból, illetve a nem tervezett összeg fedezetét az Önkormányzat 2016 évre tervezett kiadási előirányzatai közötti átcsoportosítással biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az Ajánlattevő elfogadó nyilatkozata birtokában az Önkormányzat ügyvédje által véleményezett bérleti szerződést az iskola működéséhez szükséges konténerek fél éves tényleges és opcionális egy éves bérlésére vonatkozóan a MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft-vel (1037 Budapest, Montevideo u. 4) aláírja.

Határidő: a feltételek írásbeli nyilatkozattal való elfogadása esetén a szerződés aláírására 2016.07.06.

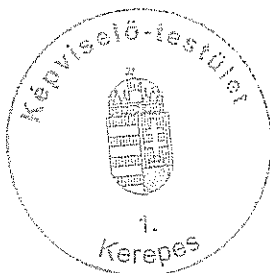
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester


Franka Pál Tibor szomorú tényről számolt be, a tűzszerzés balesetben meghalt 4 katona egyike kerepesi származású, 32 éves fiatalember volt. Azt üzenté a családnak, hogy a város önkormányzata, amiben tud, segíteni fog.

Az ülés bezárásának ideje: 16:11 óra.


Franka Pál Tibor
polgármester

k.m.f.




Oláh János
jegyző

