

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### KEREPES Város Önkormányzat Képviselő-testületének NYILVÁNOS rendkívüli üléséről

A képviselő-testületi ülés **helye**: a Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. szám alatti épületének emeleti tanácssterme

A képviselő-testületi ülés **időpontja**: 2016. július 13-án (szerdán) 18:00 óra

**Megjelent** önkormányzati képviselők, tanácskozási joggal meghívottak, megjelentek és meghívottak: Jelenléti ív szerint!

Az ülés **levezető elnöke**: Franka Pál Tibor polgármester

*A Képviselő-testület 12 fős.*

*A jegyzőkönyvet Bondorné Kisbenedek Éva készítette hanganyag alapján.*

**Franka Pál Tibor** köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy Jakab Mariann, Vig János és Liptay Gábor jelezte távolmaradását, így 9 fővel az ülés határozatképes. Ezt követően ismertette és szavazásra bocsátotta a meghívó szerint javasolt napirendi pontot és megállapította, hogy a napirendi pontot Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

#### Napirendi javaslat:

#### Előterjesztő:

- Iskolai tanterem céljára szolgáló konténer beszerzésére irányuló eljárás eredményének megállapításával kapcsolatban hozott 213/2016.(VII.4.) Kt. határozat kiegészítése*
- Franka Pál Tibor polgármester*

*A javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pont megegyezik.*

### NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont: *Iskolai tanterem céljára szolgáló konténer beszerzésére irányuló eljárás eredményének megállapításával kapcsolatban hozott 213/2016.(VII.4.) Kt. határozat kiegészítése* (az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete), előterjesztő a meghívóban szereplőtől eltérően: Oláh János jegyző

**Franka Pál Tibor** megnyitotta a napirend tanácskozását.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a napirendi pont tárgya az iskola épületéhez csatolandó, minden jogszabályi előírásnak megfelelő két tanterem, a mellékelt szerződés szerinti adatokkal, tényekkel és az előző határozattal elfogadottól mintegy 10 millió forinttal alacsonyabb összeggel. Tárgyalások kezdeményezését tervezi annak érdekében, hogy az iskola működtetésének 2017. január 1-i átvételét követően a magyar állam vállalja át a bérleti díj fizetésének kötelezettségét.

**Nagy László** elmondja, hogy a gödöllői, aszódi és dunakeszi tankerületet egy tankerületi központnak összevonták. A munkáltató a dunakeszi tankerületi igazgató mellett döntött, aki 2016. augusztus 1-től hivatalba lép és annak ellenére, hogy január 1-ig a jelenlegi tankerületi központok még megmaradnak, már mindkét helyen ő fogja ellátni a vezetői feladatokat. Így az ilyen jellegű tárgyalásokon már részt tud venni.

**Nagy Irén** kérdezi, hogy az előterjesztésben és a határozati javaslatban is háromfelé, bérleti díjra, járulékos költségekre és óvadéokra bontott összeget is meg tudjuk-e majd osztani 2017. január 1-t követően, vagy csak a bérleti díjat?

**Franka Pál Tibor** szerint a mostani határozat erről szól. Nemcsak a bérleti díj, hanem a teljes költség megosztásáról.

**Gombkötő Róbert** jelzi azon szándékát, mely szerint a szavazástól tartózkodni fog, mert nem tartja teljesen szabályszerűnek ezt az ügyet. 2017. január 1-től már nem az önkormányzat fogja működtetni az iskolát, és véleménye szerint a leendő működtetőt tájékoztatni kellett volna a folyamatban lévő intézkedésekről, döntésekről.

**Franka Pál Tibor** méltányolhatónak érzi Gombkötő Róbert álláspontját, de véleménye szerint ezt a problémát most kellett megoldani, ugyanakkor jelenleg még nincs kivel tárgyalni.

*A napirendhez további hozzászólás, módosítási indítvány nem hangzott el.*

### Szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. Az aljegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt.

**Franka Pál Tibor** szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslat A pontját és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** és **1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 214/2016.(VII.13.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 213/2016.(VII.4.) sz. határozatát visszavonja, és az *iskolai tanterem céljára szolgáló konténer beszerzésére irányuló eljárás eredményének megállapításával kapcsolatban* az alábbi határozatot hozza:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2 tanulócsoporthoz befogadására alkalmas konténerek bérletére vonatkozó beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület elfogadja a **MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft.** (1037 Budapest, Montevideo u. 4.) ajánlatát a létesítmények bérletére a Kerepes, Széchenyi István Általános Iskola 2 tanulócsoporthoz befogadására alkalmas helyiségekkel történő ideiglenes bővítése, továbbá a jelen határozat meghozatalakor még nem véglegesített tanügyi átszervezés okán a kerepesi iskolások elhelyezésének biztosítása érdekében, az alábbi feltételeket meghatározva:

- Az Ajánlattevő beszerzési eljárásban adott ajánlatát alapul véve a Képviselő-testület elfogadja a nettó 15.120,-Ft + Áfa, / nap/ 10 db egység, a bérleti időszakra vonatkozó nettó 4.702.320,-Ft / 10 db egység, azaz bruttó 5.971.946,-Ft vállalási összeget.
- A Képviselő-testülete a létesítmény bérletének kezdő időpontját a bérlemény tárgya birtokbavételének időpontjában, 2016. augusztus 25-ében, végső időpontját 2017. július 1-jében határozza meg (311 nap).
- a Képviselő-testület a bérleti díjon felül a 8.145.700,-Ft + Áfa, összesen 10.345.039,-Ft járulékos költség, valamint bruttó 1.000.000,-Ft összegű óvadék megfizetését vállalja.

- A Képviselő-testület a bérleti díj és járulékos díjak összesített, bruttó 16.316.985,-Ft-os összegét a bérlet időtartamára napi elszámolás mellett, havi ütemezéssel, a tárgyható 25. napjáig, számla ellenében, az óvadék 1.000.000,-Ft-os összegét a szerződés aláírásakor, legkésőbb a birtokbaadás napján fizeti meg a bérbeadó részére.

A Képviselő-testület a bérlet 311 napos időszakára esedékes bérleti díj összegét, illetve a járulékos költség, valamint az óvadék összegét, azaz mindösszesen bruttó 17.316.985,-Ft fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében erre a célra tervezett 10 millió forint + Áfa költségvetési forrásból, illetve az Önkormányzat 2017. évre vonatkozó költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a bérlet időtartama alatt tárgyalásokat kezdeményezzen és szükség esetén engedélyezési vagy egyéb szerződés útján biztosítsa az ideiglenes iskola-bővítés jelen határozattal összhangban történő fenntartását az illetékes állami szervezet részéről 2017.01-01-jét követő hatállyal.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az előkészített, az Önkormányzat ügyvédje által véleményezett és jelen határozati javaslat mellékletét képező bérleti szerződés-tervezetet az iskola működéséhez szükséges konténerek 311 napos bérlésére vonatkozóan a MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft-vel (1037 Budapest, Montevideo u. 4) aláírja.

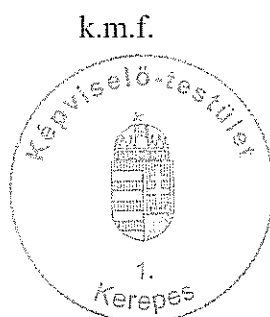
Határidő: 2016.07.15.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Nagy László tájékoztatta a testületet, hogy a megrendelt bútorok elkészültek, és a gyártó le is szállította azokat, a fizetési feltételek szerződésben foglaltak szerinti alkalmazásával.

Az ülés bezárásának ideje: 18:19 óra

  
**Franka Pál Tibor**  
polgármester



  
**dr. Fila László**  
aljegyző

