



## *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.)  
önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. május 30-i** ülésére

..... napirendi pont: Mart aszfalt vásárlása a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő  
Részvénytársaságtól.

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Jó szokásomhoz híven minden évben megkeresem a Magyar Közutat, hogy ha lesz eladó mart aszfaltjuk értesítsenek, mert az önkormányzatot érdekli. A 2016 évi megkeresésemnek az idén lett fogantaja, mert 2017. május 5 – én érkezett adásvételi – szerződés tervezettel kerestek meg, hogy lehetőségünk van 1.700 – Ft/tonna nettó egységáron 600 tonna mennyiségű szennyeződésmentes mart aszfalt megvásárlására, 1.020.000 – Ft + Áfa, 1.295.400 – Ft vételárért.

A megvásárolandó martaszfalt leszállítása a vevő, azaz az önkormányzat feladata, mely költségre a Kerepesi Község Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. - től kértem árajánlatot. A Kft 2017. május 18 – án megküldött árajánlata alapján a 600 tonna martaszfalt szállítási költsége 1.400 – Ft/tonna + Áfa, mely költség 840.000 – Ft + Áfa, 1.066.800 – Ft.

A fent leírtakra tekintettel a 600 tonna martaszfalt megvásárlása és Kerepesre szállítása az önkormányzatnak összesen 2.362.200 – Ft költségbe fog kerülni.

Az összesen 2.362.200 –Ft – os ár figyelembevételével is javasolt a martaszfalt megvásárlása, mivel a Kft. vezető tájékoztatása szerint a martaszfalt piaci ára 5 – 6.000 – Ft körül mozog, nekünk pedig a martaszfalt bruttó ára szállítási költséggel együtt 3.937 – Ft/t költségbe kerül.

A megvásárolandó mart aszfaltból kátyúzási munkákat kíván az önkormányzat végezni.

Kérem a képviselő testület döntését a mart aszfalt megvásárlására és leszállítására, valamint a 2017 évi költségvetés utak karbantartása előirányzatból az ehhez szükséges fedezet biztosítására.

**.../2017.(V.30) Kt. határozati javaslat:**

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy 600 tonna szennyződésmertes mart aszfaltot vásárol és szállítat Kerepesre, összesen 1.860.000 – Ft + Áfa, 2.362.200 – Ft értékben.

A képviselő testület az ezzel kapcsolatban felmerülő vételi és szállítási költséget is tartalmazó 2.362.200 - Ft finanszírozására a 2017 évi költségvetés utak karbantartása előirányzatból biztosít fedezetet.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat ügyvédje által véleményezett, aláírásra javasolt és csatolt adásvételi szerződést a mart aszfalt megvásárlására a Magyar Államot képviselő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. megbízásából és képviselőletében eljáró Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól 1.020.000 – Ft + Áfa, 1.295.400 – Ft vételárért aláírja.

3. A képviselő testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól megvásárolt mart aszfalt Kerepesre történő szállítása és megfelelő helyen történő elhelyezésére vonatkozó, a csatolt, Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft által adott ajánlat alapján az Önkormányzat ügyvédje által előkészítendő és aláírásra javasolt szerződést az ajánlattevővel 840.000 – Ft + Áfa, 1.066.800 – Ft értékben írja alá.

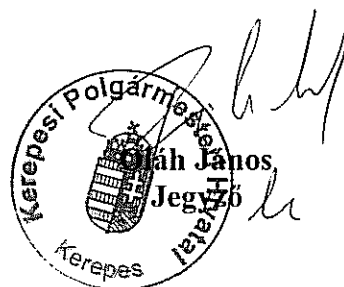
Határidő: 2017. június 15. – szerződések aláírására

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2017. május 18.

  
Franka Pál Tibor  
Polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

  
János Jég  
Jegyző

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**  
**HE-2017/0000335/00**  
(a továbbiakban: jelen Szerződés)

*Núhácz*

amely létrejött egyrészről a

**Magyar Állam** /képviseli: az állami vagyonról szóló 2007. CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 27. §. (1) bekezdése alapján a Magyar Államot képviselő **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., a továbbiakban: MNV Zrt.)/ megbízásából és képviseletében eljáró

**Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13., Cg. 01-10-046265; adószám: 14605749-2-44; képviseli: **Magyar László Endre megyei igazgató, Rutkay László megyei osztályvezető**, a továbbiakban: Magyar Közút Nonprofit Zrt.)

Mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

Másrészről

**Kerepes Város Önkormányzata** (székhely: 2144 Kerepes Vörösmarty. út. 2, adószám: 15736118-2-13, képviseli: **Franka Tibor polgármester**, mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

fentiek együttesen, a továbbiakban: **Felek**, külön-külön: **Fél** - között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam tulajdonában az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében állnak jelen Szerződés 1. számú mellékletében megjelölt ingóságok. (a továbbiakban: Ingóság)
2. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. nyilatkozik, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 25. § (1) bekezdésére és 26. § (2) bekezdésének b) pontjára is figyelemmel az MNV Zrt.-vel fennálló megbízási jogviszony alapján, mint megbízott jogosult az Ingóságok értékesítésre és a jelen Szerződés megkötésére.

A Vevő kijelenti és igazolja, hogy a jelen Szerződés aláírásának napján az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 32. pontja alapján köztartozásmentes adózónak minősül, és az MNV Zrt.-vel szemben nincs lejárt tartozása. Vevő a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban vagy Vevő a köztartozás-mentességét 30 napnál nem régebben kiállított közokirattal igazolja.

A Vevő jelen Szerződés cégszerű aláírásával – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3.§. (2) bekezdésében foglaltakra – kijelenti, hogy az Nvtv. 3.§. (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, így vele az Ingóságok adásvételi szerződés köthető.

3. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés megkötésére a Vtv. 35. § (2) bekezdés i) pontja alapján versenyeztetés mellőzésével kerül sor.
4. Eladó eladja, Vevő megveszi az 1700,- Ft/t nettó egységárú, 600 tonna mennyiségű, **szennyeződésmentes mart aszfalt** megnevezésű, **27149000 VTSZ** számú **Ingóságot** nettó 1 020 000,- Ft + áfa, bruttó 1 295 400,- Ft vételárért (továbbiakban: **Vételár**).

Az Ingóság minimális egységára az Eladó által megbízott értékbecslő véleménye alapján került megállapításra. Az Ingóság szállításával, rakodásával mérlegelésével kapcsolatban felmerült költségek a Vevőt terhelik.

Eladó nyilatkozik, hogy az értékesítésre (fuvarozásra) kerülő Ingóság az 51/2014. (XII. 31.) NGM rendelet alapján kockázatosnak / nem kockázatosnak minősülő termék (a megfelelő rész aláhúzandó).

5. Vevő jelen Szerződés létrejöttét követő 30 napon belül köteles a Vételárat az MNV Zrt. Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01457522-00000000 számú számlaszámára befizetni. A Vételár megfizetését átutalással kell teljesíteni. Átutaláskor a közlemény rovatban szükséges feltüntetni, hogy 1) az MNV Zrt. megbízásából eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel, mint megbízott vagyongazdálkodóval kötött adásvételi szerződés alapján történik a Vételár megfizetése, 2) a jelen Szerződés azonosító számát, valamint 3) annak feltüntetése is szükséges, hogy milyen típusú anyag (pl.: aszfalt, beton stb.) kerül értékesítésre.
6. Késedelmes fizetési teljesítés esetén a Vevő késedelmi kamat fizetésére köteles, amelynek mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (vállalkozások körébe nem tartozó személyek esetén) 6:48. § (1) bekezdés vagy (vállalkozások esetén) 6:155. § (1) bekezdés szerinti. Felek megállapodnak abban, hogy azon esetben, ha a Vevő a 3. pontban meghatározott Vételárat a 4. pontban rögzített fizetési határidőn túl késedelmesen teljesíti, akkor a Ptk. 6:46.§-a alapján a Vevő által teljesített vételárösszeget az Eladó elsősorban a késedelmi kamatok összegére jogosult elszámolni.
7. Az MNV Zrt. a Vételár jóváírásának időpontjával megegyező teljesítési időponttal „előleg” számlát bocsát ki. A végszámla kiállítására az Ingóság birtokátruházását követően a birtokátruházási jegyzőkönyv dátumával megegyező teljesítési időponttal kerül sor. Abban az esetben, ha több részletben történik a birtokátruházás, a végszámla a legutolsó birtokátruházási jegyzőkönyvön szereplő teljesítési időponttal, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által készített összesítő kimutatás alapján készül.

Amennyiben a mérlegeléskor kiderül, hogy a Vevő magasabb összegű előleget fizetett be, akkor a végszámla végösszege negatív lesz. Ebben az esetben az MNV Zrt. az eredeti birtokátruházási jegyzőkönyv alapján kiállított végszámla keltét követő 8 napon belül intézkedik a visszafizetés felől.

Amennyiben a mérlegeléskor kiderül, hogy a Vevő kisebb összegű előleget fizetett be, akkor a végszámla végösszege pozitív lesz. Ebben az esetben a Vevő köteles a végszámla kézhezvételét követő 8 napon belül a különbözetet az MNV Zrt.-nek a kiállított számláján szereplő bankszámlaszámra megfizetni.

8. Vevő az Ingóságot jelen Szerződés létrejöttét követő 60, azaz hatvan napig köteles elszállítani. Abban az esetben, ha Vevő elszállítási kötelezettségének határidőn belül nem tesz eleget – ide értve azt az esetet is, ha az elszállításra Vételár megfizetésének elmaradása miatt nem kerül sor -- a jelen adásvételi Szerződés e határidő leteltét követő napon minden külön jogcselekmény nélkül hatályát veszti. Ebben az esetben a szerződéskötést megelőző állapot helyreállításnak van helye. Ennek keretében Eladó intézkedik a Vevő által befizetett Vételár(rész) Vevő részére történő visszafizetése iránt, valamint az Eladó az Ingóságot másnak értékesítheti.
9. A Vevő kizárólag a Vételár 5. pontban szabályozott módon történő befizetését követően, és az MNV Zrt. által kiadott visszaigazolása alapján jogosult az Ingóságot birtokba venni és a hitelesített mérlegen történő súlymérést elvégezni. Felek a birtokátruházásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítésre kerül a mérlegeléssel megállapított tényleges mennyiség - a jelen Szerződésben meghatározott mennyiségi egységben kifejezve -, valamint a jelen Szerződésben meghatározott mennyiség, mennyiségi egység és **nettó** egységár. A jegyzőkönyvben pontosan meg kell határozni a jelen Szerződésben rögzített súly és a

mérlegeléssel megállapított tényleges súly közti mennyiségi, valamint nettó értékbeni különbözetet (pozitív vagy negatív differenciaként). A fentiekben túlmenően az EKÁER bejelentési kötelezettséget keletkeztető ügyletek esetében a jegyzőkönyvben az alábbi adatok is rögzítésre kerülnek: EKÁER bejelentésre kötelezett cég neve, EKÁER bejelentést végző magánszemély neve, EKÁER szám.

10. Vevő kijelenti, hogy az Ingóságot megtekintette, minőségét ismeri, ezzel kapcsolatosan Eladó, vagy a képviseletében eljárók felé követeléssel nem fog élni.
11. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a feleslegessé vált vagyontárgyak értékesítésére vonatkozó, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. mindenkor hatályos belső szabályzata – amelynek mindenkor hatályos változata a Magyar Közút Nonprofit Zrt. honlapjáról elérhető és amelyet a Vevő magára nézve kötelezőnek ismer el -, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
12. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal egyezőt, a mai napon aláírják. A jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírásának napján jön létre.
13. Jelen Szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány az MNV Zrt-t, 1 példány Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, 1 példány pedig Vevőt illet meg.

Budapest, 2017.04.24.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
Nemzeti Igazgatóság  
Budapest, Gyómrói út 53/55  
Magyar Államot képviselő  
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.  
képviseletében megbízott vagyonkezelőként  
eljáró  
Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Eladó  
képviseli:  
Magyari László Endre Megyei igazgató  
Rutkay László  
Megyei osztályvezető

Vevő  
Kerepes Város Önkormányzata  
Franka Tibor  
Polgármester

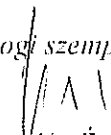
A szerződést szakmai/szakterületi szempontból ellenjegyzem:

Kelt: 2017.04.24.

  
Rutkay László  
Magyar Közút Nonprofit Zrt.

A szerződést jogi szempontból ellenjegyzem:

Kelt:

  
Vassné dr. Gergely Éva jogi igazgató  
Magyar Közút Nonprofit Zrt.

2017. APR 28.

Re: Árajánlat kérés marat aszfalt leszállítására SOS

**Tárgy:** Re: Árajánlat kérés marat aszfalt leszállítására SOS

**Feladó:** Kertepesi Kht <ugyfelszolgalat.kht@kerepes.hu>

**Dátum:** 2017.05.18. 13:30

**Címzett:** Műszak1 <muszak1@kerepes.hu>

3197-4 FA.

Tisztelt Fülöp Anna!

Klacsán István ügyvezető megbízásából tájékoztatni szeretném, hogy a Magyar Közút által megvételre ajánlott marat aszfalt szállítási költsége 1 400 Ft + Áfa tonna.

Üdv. Pál Mónika

2017.05.17. 14:19 keltezéssel, Műszak1 írta:

Tisztelt Klacsán Úr!

Kérem szíves árajánlatát a Magyar Közút által az önkormányzat részére megvételre kínált marat aszfalt Kerepesre történő leszállítási költsége vonatkozásában, hogy a testületi ülésen a vételár mellett ezen szállítási költség is szerepeljen. Várom mielőbbi szíves válaszát.

Köszönettel: Fülöp Anna

3197-3 FA