

Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (IV. 26.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Bevezető rendelkezések

1. §

A köztisztasággal és településtisztasággal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátása keretében Kerepes Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban: szennyvíz) begyűjtéséről, szállításáról és ártalommentes elhelyezéséről helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

2. §

A rendelet célja Kerepes város termőtalajának és a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület védelme. A közszolgáltatásra vonatkozó rendelkezések célja a közszolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátása, a tevékenység ellenőrizhetősége.

3. §

(1) A rendelet területi hatálya Kerepes város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya a rendelet területi hatálya alá tartozó azon ingatlanok természetes és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező tulajdonosára, vagy kezelőjére vagy egyéb jogcímen használójára (a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) terjed ki, akiknek az ingatlanán keletkező szennyvíz elvezetése szennyvízbekötés útján nem megoldott.

(3) A rendelet tárgyi hatálya a közcsatornába be nem kötött ingatlanok egyedi vízzáró szennyvíztároló létesítményeiben történő gyűjtésére és a kötelező közszolgáltatásra (elszállításra és ellenőrzött végleges elhelyezésére, befogadásra, ártalmatlanításra) terjed ki. A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) mezőgazdasági és ipari szennyvízre,
- b) háztartási és települési szilárd hulladéokra,
- c) egyéb jogszabályok alapján az emberre és a környezetre veszélyes hulladékok, szennyvizek, szennyvíziszapok gyűjtésére, kezelésére, szállítására és ártalmatlanítására

2. A Közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

4. §

(1) Kerepes város közigazgatási területén a szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatás teljesítésére az Önkormányzat által biztosított közszolgáltató a SZIVÓ Szennyvíz Szippantó Kft. köteles (székhelye: 1164 Budapest, Magtár u. 68.; Képviseli: Baumholczer Tamás; Cégjegyzékszám: 01-09-466829; Adószám: 12099519-2-42) (továbbiakban: Közszolgáltató).

(2) A közszolgáltatás teljesíthetőségének alapvető feltétele, hogy a tevékenység balesetmentesen, biztonságosan és a jogszabályoknak megfelelően elvégezhető legyen. A Kerepes város közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező szennyvizeket a jogszabályi előírásoknak megfelelő ártalmatlanító helyen kell elhelyezni.

3. A Közszolgáltató jogai és kötelezettségei

5. §

(1) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a hatályos vízgazdálkodási, környezetvédelmi és közegészségügyi jogszabályi előírások szerint köteles ellátni.

(2) A szennyvíz összegyűjtésére és szállítására vonatkozó szerződés a közszolgáltatás megrendelésével az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató között jön létre.

(3) A Közszolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, vele egyeztetett időpontban, a megrendeléstől számított 48 órán belül köteles a közszolgáltatást elvégezni.

(4) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni. A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost – a változás bekövetkezte előtt – írásban értesíteni köteles.

(5) A Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosok számára hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetésére és az ingatlantulajdonosok részéről tett bejelentések, kifogások, panaszok és észrevételek elintézési rendjének megállapítására. A Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosok részére telefonos, illetve elektronikus úton történő is kapcsolattartást biztosítani, melyről az ingatlantulajdonosokat hirdetmény útján – illetve más, helyben szokásos módon – köteles tájékoztatni. A beérkezett bejelentéseket, kifogásokat, panaszokat és észrevételeket a Közszolgáltató köteles nyilvántartásba venni és azok kivizsgálását, az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét és az ingatlantulajdonosok tájékoztatását a lehető legrövidebb időn belül elvégezni. Abban az esetben, ha a Fogyasztó az Önkormányzathoz fordul bejelentéssel, kifogással, panasszal, vagy észrevétellel, úgy az Önkormányzat köteles erről a Közszolgáltatót késedelem nélkül tájékoztatni, s egyidejűleg a bejelentést, a kifogást, a panaszt, illetve az észrevételt a Közszolgáltatónak kivizsgálásra, illetve további intézkedésre továbbítani.

(6) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységéről, illetve az elszállított háztartási szennyvízről folyamatosan nyilvántartást vezetni (cím, elszállított mennyiség) és annak összesítését minden hónap 8. (nyolcadik) napjáig az Önkormányzat részére megküldeni.

(7) A Közszolgáltató köteles a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint eleget tenni az adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének, az Önkormányzat képviselő-testülete számára közszolgáltatói tevékenységének éves értékeléséhez részletes költségelszámolást és a tapasztalatokról szakmai tájékoztatót készíteni, és ezt a tárgyévét követő év március 31. napjáig az Önkormányzat részére benyújtani.

4. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei

6. §

(1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, vagy onnan származó az ideiglenes tárolásra szolgáló közműpótló létesítmények üritéséből származó, illetve a közüzemi

csatornahálózatban, vagy más befogadóba, vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett háztartási szennyvizet a környezetvédelmi és a közegészségügyi előírások, illetve az egyéb hatósági előírások szerint gyűjteni, valamint átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást a megfelelő időben, de évente legalább egy alkalommal megrendelni és elszállíttatni és részére a jelen rendelet szerinti közszolgáltatási díjat megfizetni.

(3) Az üdülőingatlanok és az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosai a (2) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatást 24 havonta kötelesek igénybe venni. Annak tényét, hogy az ingatlan üdülőingatlan, az ingatlan tulajdonosa köteles igazolni.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges feltételeket, különösen a szállítójármű számára a gyűjtőhely megközelíthetőségét biztosítani.

(5) Az ingatlantulajdonos köteles a szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a város természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

(6) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha a nem használt vagy beépítetlen ingatlanán háztartási szennyvíz nem keletkezik, és ennek tényét írásban bejelenti a Közszolgáltatónak.

(7) A Közszolgáltató a közszolgáltatást csak jogszabályban meghatározott esetekben szüneteltetheti vagy korlátozhatja.

(8) A szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlantulajdonos nem végeztetheti.

5. A szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

7. §

(1) Az ingatlantulajdonos a szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítménybe köteles gyűjteni.

(2) Közműpótló létesítménybe csak kommunális, vagy összetételében kommunális jellegű szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz-és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet-és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

(3) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben Közszolgáltató a mindenkori jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadja annak elszállítását.

(4) A Közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve (3) bekezdésben foglaltak és azt az esetet, ha a szennyvíz az arra kijelölt átadási helyen szennyvízlevezető törzshálózatban vagy szennyvízlevezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

6. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

8. §

Az Önkormányzat felhatalmazza a Közszolgáltatót a szerződő fél személyes adatainak kezelésével. A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybevételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímét kezelni. A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.

7. A közszolgáltatás díja

9. §

(1)¹ Az ingatlantulajdonosnak a jogosult Közszolgáltató igénybevétele esetén a szennyvízzel kapcsolatos kezelési közszolgáltatás igénybevételéért közszolgáltatási díjat kell fizetnie, amelynek

- a) 5m³-ig alapdíja nettó 5.000,-Ft és m³ díja nettó 15.000,- Ft, összesen nettó 20.000,- Ft.
- b) 5,1m³ - 10m³ között alapdíja nettó 5.000,- Ft és m³ díja nettó 30.000,-Ft, összesen 35.000,- Ft.

(1a)² A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése értelmében „A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.” Mindezek alapján az ingatlantulajdonos által a közszolgáltatás igénybevételéért a szolgáltatónak fizetendő ellenérték: 16 100,- Ft+ÁFA/forduló.

(1b)³ A Közszolgáltató díjkompenzációra jogosult, a díjkompenzációt az Önkormányzat negyedéves gyakorisággal köteles megtéríteni a Közszolgáltató részére. A különbözetről a Közszolgáltató számlát köteles kiállítani az Önkormányzat részére minden tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig. A számlának meg kell felelnie a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglaltaknak.

(2) A közszolgáltatás díját tartalmazó számla összegszerűségével kapcsolatban az ingatlantulajdonos a Közszolgáltatónál kifogást emelhet. Az ingatlantulajdonos által írásban tett kifogásra a Közszolgáltató 30 napon belül írásban köteles válaszolni.

8. Záró rendelkezések

-
- 1 A 9. § (1) bekezdése a Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
 - 2 A 9. § (1a) bekezdését a Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be.
 - 3 A 9. § (1b) bekezdését a Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be.

10. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Kerepes Város Önkormányzata 21/2013. (VI.3.) önkormányzati rendelete a települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről. Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Gyuricza László Róbert sk
polgármester

dr. Udvarhelyi István Gergely sk
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. április 26.. napján.

dr. Udvarhelyi István Gergely sk jegyző

Záradék: Egységes szerkezetbe foglalva: 2024. október 31. napján.

dr. Udvarhelyi István Gergely

