

# S ü r g ő s s é g i i n d í t v á n y

. napirendi pont

## Javaslat

Javaslat reklámhordozóval összefüggő szerződéskötésre az Adboard Kft-vel

<b>Ülés dátuma:</b>	2024.06.27.	
<b>Ülés típusa:</b>	nyílt	
Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.		
<b>Munkaterv szerint:</b>	nem	
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>		
<b>Előterjesztő:</b>	Farkas Domonkos Marcell képviselő	<b>ügyiratszám:</b> /2022
<b>Tárgyaló bizottság:</b>	Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság	
<b>Nemzetiségi önkormányzat joga:</b>	nem kell nyilatkoznia	
<b>Szükséges szavazati arány:</b>	egyszerű többség	
Kerepes, 2024.06.26.		Aláírások
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző		



## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kerepesen a Szabadság út 165. szám alatt van egy reklámhordozó kialakítva, amelyen hosszú évek óta folyamatosan megjelennek reklámok. A kampányra az Összefogás Kerepesért Egyesülettel kibéreltük a felületet a Publimont Kft-től, ám mihelyt kikerült a Farkas Domonkos Polgármester-jelölt plakát, Gyuricza László polgármester a 2024.05.02-i facebook videójában kifogásolta a plakátot és felmerült, hogy jogi szempontból aggályos a kampányplakát kihelyezése azon a reklámfelületen. Bár 2019-ben nem merült fel ilyen probléma, és a Gyuricza László polgármester-jelölt plakát közel két hónapig ott volt kihelyezve mindenféle kifogás nélkül, én mihelyt értesültem az aggályokról, kértem a szerződéses partnerünket, hogy a Családi Nap plakátjára cseréljék ki a polgármester-jelölti plakátot. Ez meg is történt, ám május 9-én értesültem róla, hogy a Családi Nap plakátját letakarták. Utánajártam, hogy mi ennek az oka, és kiderült, hogy nem a plakátunk, hanem maga a plakáthely jogszerűtlen. A tudomásomra jutott információk alapján a következők állapíthatóak meg:

Az Adboard Kft. jogelődje az euroAWK Outdoor Korlátolt Felelősségű Társaság volt. Ennek a cégnek volt szerződése az Önkormányzattal 1999 óta az alábbi felületekre:

Kerepes/3-as út Pest Szabadság út - Madarász J. u.

Kerepes/3-as út Pest Szabadság út 276.

Kerepes/3-as út Pest Szabadság út 165. C-ből bal oldal

2018. év végére a cég a szerződést felmondta. Arra hivatkozott, hogy már nem gazdaságos a reklámfelületek működtetése, fenntartása.

A három meglévő plakáthelyből a cég a Szabadság út - Madarász J. utcánál és a Szabadság út 276. számnál lévő reklámberendezéseket elbontotta 2019.01.04-én, de a harmadik érintetlen maradt.

A cég negyedévente 107.000 Ft. összegű bérleti díjat fizetett a városnak 2018 december 31-ig.

2019. január 1. napja óta nem fizet, de a hirdetőhelyet szemmel láthatóan használta és értékesíti.

Jelenleg nincs élő szerződés, vagyis plakátot jogszerűen elhelyezni nem lehet a megmaradt egy hirdetőn.

Tudomásom szerint az Adboard Kft., mint az euroAWK Kft. jogutódja visszamenőlegesen rendezni kívánja a 2019 januárja óta a reklámberendezés tekintetében felgyülemlett bérlet díj tartozásukat. Mivel a reklámfelület bérbeadása a városnak bevételt jelent, javaslom, hogy mielőbb kössünk velük szerződést úgy, hogy előtte a tartozásukat megfizetik.

A bérleti díjat a felek közösen állapíthatják meg úgy, hogy a Pénzügyi Bizottság előzetes egyeztetést folytat annak mértékéről, így a testületi ülés időpontjában már rendelkezésre állhat egy meghatározott összeg.

A Bizottság és a cég rendezni tudja az elmaradt bérleti díj mértékét és megfizetésének módját is a testület üléséig.



## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### **Határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy határozatlan idejű bérleti szerződést köt az Adboard Kft.-vel (1037 Budapest, Szépvölgyi út 35-37., képviseli: Tinyei Orsolya Zsuzsanna ügyvezető) a 2144 Kerepes, Szabadság út 165. szám alatt lévő reklámhordozó bérbeadásáról. A bérleti díjat a képviselő testület havi ..... Ft. összegben állapítja meg. A bérleti szerződés megkötése során a reklámhordozóra kihelyezhető reklámok tartalmának megválasztásakor figyelemmel kell lenni arra, hogy a reklámhordozó egy közintézmény (Szociális Alapszolgáltatási Központ) területén található. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására azt követően, hogy a bérlő a korábbi tartozását az Önkormányzatnak megfizette.

**Felelős:** polgármester

**határidő:** azonnal

Kerepes, 2024. június 25.

Farkas Domonkos Marcell

képviselő