



## Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**

### **S Ü R G Ő S S É G I I N D Í T V Á N Y**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének és Szerveinek  
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
20/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában  
kapott felhatalmazás alapján, valamint a 26. §-a alapján

### ***E l ő t e r j e s z t é s***

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. november 28-i** ülésére

**21.** napirendi pont: *Beszerezési eljárás indítása Kerepes Város Önkormányzat részére főépítési feladatok ellátására*

Előterjesztő: Gyuricza László Róbert polgármester

Az előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: dr. Illés Zsolt jogász

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Terdik Bálint a 2018. augusztus 31. napján határozatlan időre főépítési tevékenység ellátása tárgyban létrejött megbízási szerződése közös megegyezéssel kerül megszüntetésre 2019.12.31. napi határral.

A főépítési feladatok ellátásának jövőbeni biztosítása érdekében a jelenleg hatályos önkormányzati Beszerzési Szabályzat alapján kezdeményezem a szolgáltatás megrendelésére vonatkozó eljárás megindítását, amelyhez jogász kollégánk elkészíti az Ajánlati Felhívást.

Előterjesztésem sürgősségi tárgyalásának indokolása: a Terdik Bálinttal megkötött megbízási szerződés 2019.12.31. napjával történő megszüntetése.

Kérem a beszerzési eljárás megindításához szükséges döntés meghozatalát.

### **.../2019.(XI.28.) Kt. határozati javaslat:**

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Terdik Bálinttal 2018.08.31. napján megkötött szerződés 2019. december 31-i határral történő megszüntetését. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a jogviszony megszüntetésére vonatkozó dokumentum előkészítésére.
2. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gyuricza László Polgármestert, hogy a főépítési feladatok ellátására folytasson le beszerzési



## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

eljárást Kerepes Város Önkormányzata 2017. július 18-tól jóváhagyott érvényes Beszerzési Szabályzatának III. 4. pontja alapján.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a beszerzési eljárás eredményének megállapítása érdekében készítsen előterjesztést a Képviselő-testület december havi ülésére.

Határidő: 2019. december 12.

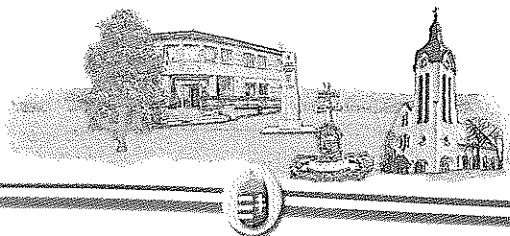
Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes, 2019. november 27.

  
Gyuricza László Róbert  
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

  
dr. Kiss Béláné  
jegyző



Ügyiratszám: /2019.

## AJÁNLATI FELHÍVÁS

### 1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Kerepes Város Önkormányzata  
2144 Kerepes, Vörösmarty u.2.  
Kapcsolattartó neve: Gyuricza László polgármester,  
Fülöp Anna műszaki és beruházási osztályvezető  
Telefon: +36 28 561 063  
Fax: +36 28 561 066  
Email: polgarmester@kerepes.hu

### 2. A beszerzés tárgya:

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet települési főépítész feladatok megbízási szerződés keretében történő ellátására, ezért a 2017. július 18-tól jóváhagyott és érvényes Beszerzési Szabályzata értelmében eljárást indít ajánlati felhívás kibocsátásával „Főépítész feladatok” ellátására.

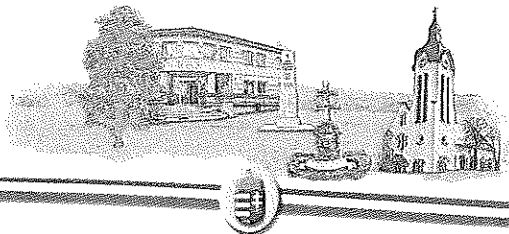
A települési főépítész által ellátandó feladatok:

A Főépítész feladatok különösen, de nem kizárólagosan a vonatkozó hatályos jogszabályok által előírt tevékenységek maradéktalan végrehajtása.

A főépítész feladatok ellátása a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott feladatok ellátása; a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 8. § és 10. §-ában meghatározott feladatok ellátása; az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok ellátása; a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok ellátása; Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének Kerepes Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2014.(XI.18.), a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017.(V.31.), valamint a településképvédelméről szóló 15/2018.(X.4.) önkormányzati rendeletekben meghatározott feladatok ellátása.

#### Pályázati feltételek:

- ☐ magyar állampolgárság,
- ☐ cselekvőképesség,
- ☐ büntetlen előélet,
- ☐ szakirányú felsőfokú végzettség: építész mesterképzési szakon szerzett okleveles építészmérnök, vagy azzal egyenértékű szakképzettség, vagy településmérnöki mesterképzési szakon szerzett okleveles településmérnök, vagy azzal egyenértékű szakképzettség,
- ☐ főépítész vizsga,
- ☐ előny a többéves szakmai gyakorlat,
- ☐ a szakterületnek megfelelő tartalmú továbbképzési kötelezettség vállalása,



- ☐ a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 6. § (1) és (3) bekezdéseiben leírt összeférhetetlenségi körülmények hiánya

### 3. A benyújtandó ajánlati dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- ☐ részletes szakmai önéletrajz,
- ☐ 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- ☐ iskolai végzettségről szóló okirat másolata,
- ☐ főépítési vizsga meglétének/vagy a vizsga alóli mentesség igazolása, (A mentesülés eseteiről és feltételeiről a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 4. § (4) bekezdése, valamint a 12. § (4) bekezdése rendelkezik)

**A főépítési feladatkör főépítési vizsga nélkül legfeljebb a jogviszony kezdetétől számított 6 hónapig látható el.**

- ☐ szakmai gyakorlat igazolása,
- ☐ a pályázó alábbiakról szóló nyilatkozatai:
- ☐ az álláshely betöltésénél összeférhetetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn, illetve azokat a pályázó a megbízás időpontjáig megszünteti,
- ☐ az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény vagyonnyilatkozati kötelezettségének a pályázó eleget tesz,
- ☐ a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ötévenként szakmai továbbképzésen vesz részt,
- ☐ a pályázó hozzájáruló nyilatkozatát arról, hogy a pályázatát az elbírálásában résztvevő személyek megismerjék és
- ☐ a feladat ellátására vonatkozó árajánlat.

**A főépítési megbízás időtartama: 2020. január 2. napjától határozatlan.**

### 4. Az ajánlat benyújtásának címe, határideje:

A pályázatok benyújtásának módja: postai úton a pályázatnak Kerepes Város Önkormányzatának polgármestere (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.) részére történő megküldésével. **Kérjük a borítékon feltüntetni: Főépítész!**

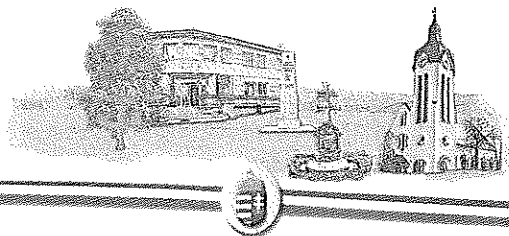
**A pályázatok benyújtásának határideje: 2019. december 6. péntek 10:00 óra**

Személyes benyújtás esetén, a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatán kell az ajánlatot leadni a jelzett határidőig, postai kézbesítés esetén az ajánlatnak a kitűzött határidőig kell ajánlatkérőhöz megérkeznie.

Az ajánlatot egy eredeti példányban, papíralapon kell az ajánlatkérő Kerepes Város Önkormányzathoz benyújtani, zárt borítékban.

A pályázati eljárás, a pályázatok elbírálásának módja: a pályázók közül a főépítész személyéről Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága javaslatának figyelembevételével a Képviselő-testület dönt a 2019. december havi munkaterv szerinti rendes ülésén.

A kiíró a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.



## **5. Ajánlatok bontása:**

A pályázatok bontási ideje **2019. december 6. (péntek) 10:45 óra**

A bontáson csak az ajánlatkérő, ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

## **6. Ajánlatok értékelési szempontjai:**

Az Ajánlatkérő az ajánlati felhívásban, illetve a dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a legalacsonyabb összegű elvárt minőséget nyújtó ellenszolgáltatás alapján (összességében legkedvezőbb ajánlat) bírálja el.

## **7. Eredményhirdetés:**

A beszerzési eljárásban a döntés meghozatalára a képviselő testület jogosult a 2019. december hónapban tartandó ülésén.

A beszerzési eljárás eredményéről az ajánlatkérő az ajánlattevőket, a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (e-mail, levél vagy fax) tájékoztatja.

Az ajánlatkérő nevében eljáró képviselő testület, fenntartja a jogot a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására, amennyiben csak egy ajánlat érkezik, vagy egy ajánlat sem mutatkozik megfelelőnek.

Ajánlatkérő az ajánlati felhívást visszavonhatja.

Az ajánlatkérőt az ajánlati felhívás szerződéskötésre nem kötelezi.

## **8. Egyéb információk:**

Előleg kifizetés a beszerzési szabályzatunk értelmében nem lehetséges. Az ajánlattételi eljárásban az ajánlatkérő nem teszi lehetővé sem a formai sem a tartalmi hiánypótlást.

A megkötendő szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni az ajánlati felhívás, a dokumentáció (ha van) és a nyertes ajánlat.

Az ajánlati felhívásra csak az ajánlatkérő által közvetlenül felkért gazdasági szereplők adhatnak be ajánlatot valamint valamennyi azon gazdasági szereplő, akik a honlapról szereznek tudomást az ajánlatadás lehetőségéről.

**9. Az ajánlattételi felhívás honlapon történő közzétételének napja: 2019. november 29.**

**Kerepes, 2019. november 28.**

**Gyuricza László Róbert**  
polgármester

