



Ikt. szám: KPH/668-81/2024

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és e-mail elérhetősége:**

**Kerepes Város Önkormányzata**

**Cím: 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.**

**Kapcsolattartó neve: Kocsis Gábor műszaki ügyintéző**

**Telefon: +36-28/561-051**

**E-mail: [kocsis.gabor@kerepes.hu](mailto:kocsis.gabor@kerepes.hu)**

### 1. A beszerzés tárgya

TOP Plusz-3.3.2-21-PT1-2022-00042 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című pályázat keretében (Kerepes, Tölgyfa utca 3. 757 hrsz. rendelő A és B épület felújítása) a projekt kivitelezéséhez szükséges műszaki ellenőri (építész, gépész és elektromos) feladatok ellátása.”, részletezve az alábbiak szerint:

### 2. Az ajánlattételi felhívás dokumentációs melléklete:

- 1. számú melléklet: Felolvasólap
- 2. számú melléklet: Nyilatkozatok

### 3. A benyújtandó ajánlati dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- 3.1 ajánlattevő nevében aláírásra jogosult **alírási címpéldánya másolatát**, egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói engedély másolatát,
- 3.2 ajánlattevő **nyilatkozatait; átláthatósági nyilatkozat, köztartozás mentességéről és kizáró okokról szóló nyilatkozat, adatkezelési nyilatkozat**
- 3.3 ajánlatkérő által megküldött **felolvasólapot** kitöltve, (a gazdasági társaság neve, elérhetősége, telefonszám, e-mail cím), cégjegyzék- és adószáma; ajánlati ár nettó és bruttó összegben

### 4. Az ajánlat benyújtás címe:

**Kerepes Város Önkormányzata 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.**

**Benyújtási határidő: 2024. július 18. napja (csütörtök) 10 óra 00 perc**

Az ajánlatot egy eredeti példányban, papíralapon kell az ajánlatkérő Kerepes Város Önkormányzatához benyújtani, zárt borítékban, legkésőbb **2024. július 18. napja (csütörtök) 10 óra 00 percig.**

A borítékra kérem ráírni, hogy „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című pályázat keretében (Kerepes, Tölgyfa utca 3. 757 hrsz. rendelő A



és B épület felújítása) a projekt kivitelezéséhez szükséges műszaki ellenőri (építész, gépész és elektromos) feladatok ellátása.”

Személyes benyújtás esetén, a Kerepesi Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán kell az ajánlatot leadni a jelzett határidőig, postai kézbesítés esetén az ajánlatnak a kitűzött határidőig kell ajánlatkérőhöz megérkeznie.

## 5. Ajánlatok bontása:

**Az ajánlatok bontására 2024. július 18. napja (csütörtök) 10 óra 10 perckor kerül sor.** A bontáson csak az Ajánlatkérő képviselői lehetnek jelen.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok tartalmát a versenyeztetési eljárás lezárásáig titkosan kezeli, tartalmukról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton részt vevőknek nem ad.

## 6. Ajánlatok értékelési szempontjai

- **6.1** Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese **a legalacsonyabb ajánlati árat adó** Ajánlattevő.
- **6.2** Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét arra, hogy az általa kidolgozandó ajánlatában meg kell jelölnie a vállalási díjat (nettó és bruttó összeggel).

## 7. Eredményhirdetés

A beszerzési eljárás eredményéről az ajánlatkérő az ajánlattevőket, a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (e-mailben vagy papír alapú levélben) tájékoztatja.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot a beszerzési eljárás eredménytelené nyilvánítására.

Ajánlatkérő az ajánlati felhívást visszavonhatja.

Az ajánlatkérőt az ajánlati felhívás szerződéskötésre nem kötelezi.

## 8. Egyéb információk:

Megbízott feladatát képezi a Projekt megvalósítását célzó pályáztatási (beszerzés, közbeszerzési) eljárásokban való részvétel, azok – mint a Beruházás előkészítő fázisa - műszaki szempontú támogatása.

Az eljárásban köteles a Beruházás műszaki megvalósíthatóságát érintő műszaki szempontokat Megbízó számára feltárni és ezáltal elősegíteni a Beruházás megvalósíthatóságát célzó tervek (pl. megvalósulási terv), engedélyek (pl. használatbavételi engedély) Megbízó általi beszerzését.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy előleg kifizetés a beszerzési szabályzatunk értelmében nem lehetséges.



Teljesítési határidő: A projekt kivitelezés alatt a műszaki ellenőrzés folyamatos dokumentálással átadás-átvételi eljárás lezárással és egy éves utó-felülvizsgálati jegyzőkönyvvel zárva.

Fizetési határidő: a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

Nyertes Ajánlattevő három részszámla (a beruházás 25%-os, 50%-os és 75%-os készültségi fokánál) és végszámla benyújtására jogosult.

Az ajánlattételi eljárásban az ajánlatkérő **egyszeri hiánypótlási** lehetőséget tesz lehetővé. A hiánypótlás nem irányulhat az ajánlat érdemi részének módosítására, kizárólag adminisztratív jellegű pontosítást szolgál. A hiánypótlást az ajánlatok értékelésétől számított **1 munkanapon belül** kell kiküldeni ajánlattevőnek. Az Önkormányzat **hiánypótlásra 1 munkanapot** biztosít.

A megkötendő szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni az ajánlati felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlat.

Az ajánlati felhívásra jelentkezhetnek azon ajánlatkérők, gazdasági szereplők, akik a honlapról szereznek tudomást az ajánlatadás lehetőségéről.

Kelt: Kerepes, 2024. július ...



Gyuricza László Róbert  
polgarmester

## FELOLVASÓLAP

**TOP Plusz-3.3.2-21-PT1-2022-00042 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című pályázat keretében (Kerepes, Tölgyfa utca 3. 757 hrsz. rendelő A és B épület felújítása) a projekt kivitelezéséhez szükséges műszaki ellenőri (építész, gépész és elektromos) feladatok ellátása.” tárgyában**

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Ajánlattevő bankszámlaszám:	
KKV besorolás (a megfelelő aláhúzendő):	nem KKV/ közép vállalkozás/ kisvállalkozás/ mikrovállalkozás
Kapcsolattartó (neve, elérhetősége):	

Az ajánlatnak az a főbb, számszerűsíthető adata, amely a bírálati szempont alapján értékelésre kerül:

	Ajánlati ár (nettó Ft)	áfa	Ajánlati ár (bruttó Ft)
<i>A részletezett ajánlati ártábla össz. ajánlati ára (termék és szállítási költség együttesen)</i>	.....- Ft	.....- Ft	.....- Ft

- Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott beszerzési eljárás Ajánlattételi felhívásának és mellékleteinek feltételeit. Kijelentjük, hogy - amennyiben mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk- az Ajánlattételi felhívásban meghatározott tervezést szerződés szerűen teljesítjük az ajánlatunkban rögzített feltételekkel.
- Vállaljuk, hogy nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, valamint teljesítjük a műszaki tartalomban megfogalmazott elvárásokat a szerződésben foglaltaknak megfelelően a mindenkorai ajánlatunkban szereplő ajánlati árért.
- Vállaljuk, hogy ajánlatunkat az ajánlati köztöttség létrejöttétől számított 60 napig fenntartjuk. A nyertes ajánlatot adó Ajánlattevő, illetőleg amennyiben ilyen Ajánlattevő megjelölésre került, úgy a második legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő ajánlati köztöttsége **további 30 (harminc) nappal** meghosszabbodik.
- Tudomásul vesszük, hogy ajánlatunkat ezen ajánlati köztöttség időtartama alatt már nem változtathatjuk meg.

Kelt: ....., 202.. év ..... hónap ..... napján

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT KÖZTARTOZÁS MENTESSÉGRŐL ÉS KIZÁRÓ OKOKRÓL

**Nyilatkozunk**, hogy az Ajánlattevő céggel szemben **nem állnak fenn** az alább megfogalmazott kizáró okok:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, illetőleg, ha az Ajánlattevő (alvállalkozó) személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított büncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének b), illetőleg g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az Ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az Ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- f) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a büncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás büncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós büncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve büncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás büncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló büncselekményt követett el, feltéve, hogy a büncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

**Kötelezettséget vállalunk arra**, hogy a teljesítés során nem veszünk igénybe olyan alvállalkozót (*havanilyen*), ill. közös Ajánlattevőt aki/amely a jelen pontban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Kelt:

---

cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET FOGALMÁRA VONATKOZÓ MEGFELELŐSÉGRŐL

Alulírott ....., mint a

Cégnév:	
Székhely:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Képviselésében eljár:	

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője jelen okirat aláírásával, ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a nevezett szervezet megfelel a Nyilatkozat a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetekre<sup>1</sup> vonatkozó feltételeknek.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles vagyok az ajánlatkérőt tájékoztatni.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést a ..... jogosult felmondani, vagy attól elállni.

Kelt:

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

### 3. § (1) E törvény alkalmazásában 1. átlátható szervezet:

*a)*<sup>2</sup> az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

*b)* az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

*ba)*<sup>3</sup> tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

*bb)* az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

*bc)* nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

*bd)* a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

*c)* az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

*ca)* vezető tisztségviselői megismerhetők,

*cb)* a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

*cc)* székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

## Tájékoztatás és nyilatkozat személyes adatok kezeléséről

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt arról, hogy a beszerzési eljárás jogszerű lefolytatása, a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés megkötése, teljesítése megőrzése és kezelése keretében az ajánlattevők szervezeti képviselőjének, kapcsolattartójának, a teljesítésre kijelölt személy (a továbbiakban: érintett) nevét, telefonszámát, e-mail címét, képesítéshez és kamarai tagsághoz kötött szolgáltatások esetében képzettségére vonatkozó adatokat – mint személyes adatokat – az ajánlatkérő kezelni fogja. Az ajánlatkérő – az Európai Parlament és Tanács 2016/679. rendeletében (a továbbiakban: GDPR) meghatározott követelményeknek megfelelően az ajánlattevőt a következőkről tájékoztatja:

- Az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) és b) pontja, azaz az érintett hozzájárulása, mely a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges,
- Az érintett neve, munkahelyi telefonszáma és elektronikus levélcíme érintett adatkezeléssel, a teljesítésre kijelölt személy esetében továbbá, ha képesítéshez és, vagy kamarai tagsághoz kötött szolgáltatásról van szó képzettségére és, vagy kamarai tagságra vonatkozó adatok is, mely adatok a szerződés kijavítása, módosítása keretében helyesbíthetők. Az adatkezelés céljának megszűnése, a hozzájárulás visszavonása, tiltakozása esetén jogosult kezelt személyes adatainak törlésére,
- Az adatkezelés formája az ajánlatkérő irattárában, továbbá a nyertes ajánlattevő esetében az ajánlatkérő szerződés-nyilvántartásban továbbá a számviteli nyilvántartásokban történő egy eredeti példány formájában kerül megőrzésre. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőt tájékoztatja arról is, hogy a vele kötött – személyes adatokat is tartalmazó - szerződés **Kerepes Város Önkormányzatának** honlapján közzétételre kerül.
- Az érintett személyes adatok adatigénylés és ellenőrzés esetén átadásra kerülhetnek a közhatalmi szervek jogszabályban meghatározott feladatainak teljesítése céljára, mely adatátadás esetében az érintett értesítést kap,
- Az adatkezelés időtartama az ajánlatkérő egyedi iratkezelési szabályzatában meghatározott iratmegőrzési idő, melyet a beszerzési eljárás eredményéről szóló értesítéstől, a nyertes ajánlattevő esetében a szerződés bármely okból történő megszűnésének időpontjától kell számítani.

### Megismerési nyilatkozat:

A személyes adataim ajánlatkérő általi kezelésére vonatkozó tájékoztatást megismertem, a tájékoztatást megfelelőnek tartom és megértettem. A tájékoztatásban foglaltak ismeretében önkéntesen, egyértelmű és félreérthetetlen beleegyezésemet adom a rám vonatkozó személyes adatok kezeléséhez.

Kelt:

---

cégszerű aláírás  
vezető tisztségviselő