



KEREPESI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Iktatószám: KPH/9788-1/2024.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS egészségügyi feladatok ellátására szolgáló épületek takarítási feladatainak ellátására

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és e-mail elérhetősége:

Kerepesi Polgármesteri Hivatal
Cím: 2144 Kerepes, Vörösmarty u.2.
Kapcsolattartó neve: dr. Gál Andrea

2. A beszerzés tárgya:

A Kerepesi Polgármesteri Hivatal a 2021. november 10. napjától jóváhagyott és érvényes Beszerzési Szabályzata alapján beszerzési eljárást indít ajánlati felhívás kibocsátásával „Egészségügyi feladatok ellátására szolgáló épületek takarítási feladatainak ellátására” tárgyban a jelen ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete szerinti műszaki leírás szerint.

3. Az ajánlati felhívási dokumentáció melléklete:

- felolvasólap
- 1. számú melléklet műszaki leírás

4. A benyújtandó ajánlati dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- ajánlattevő nyilatkozatát a cég köztartozás mentességéről
- ajánlatkérő által megküldött felolvasólapot kitöltve, (a gazdasági társaság neve, elérhetősége, telefonszám, e-mail cím), cégjegyzék- és adószáma; ajánlati ár nettó és bruttó összegben
- a beszerzés tárgyával azonos referencia munkák bemutatását, az ajánlat benyújtását megelőző 2 évre vonatkozóan
- a szolgáltatás díját a következők szerint:
 - napi takarítás díja: havi átalányárban meghatározva
 - nagytakarítás díja: alkalmanként meghatározva

5. Az ajánlat benyújtás címe:

Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. – személyesen vagy postán.
Benyújtási határidő: 2024. december 13. napja (péntek) 9.00 óra

Az ajánlatot egy eredeti példányban, papíralapon kell az ajánlatkérő Kerepesi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtani, zárt borítékban, legkésőbb **2024. december 13. (péntek) 9.00 óráig**. A borítékra kérem ráírni, hogy „Ajánlat – egészségügyi feladatok ellátására szolgáló épületek takarítási feladatainak ellátására”.

Személyes benyújtás esetén, a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatán kell az ajánlatot leadni a jelzett határidőig, postai kézbesítés esetén az ajánlatnak a kitűzött határidőig kell ajánlatkérőhöz megérkeznie.

6. Ajánlatok bontása:

Az ajánlatok bontására **2024. december 13. (péntek) 10 órakor kerül sor.** A bontás nyilvános.

7. **Ajánlatok értékelési szempontjai:** az elvárt minőséget nyújtó legalacsonyabb összegű ajánlati ár (összességében legkedvezőbb ajánlat).

8. Eredményhirdetés

A beszerzési eljárásban a döntés meghozatalára a jegyző jogosult.

A beszerzési eljárás eredményéről az ajánlatkérő az ajánlattevőket, a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (e-mail, levél vagy fax) tájékoztatja.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

Ajánlatkérő az ajánlati felhívást visszavonhatja.

Az ajánlatkérőt az ajánlati felhívás szerződéskötésre nem kötelezi.

9. Egyéb információk:

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy részajánlat nem tehető. Előleg kifizetés a beszerzési szabályzatunk értelmében nem lehetséges.

Az ajánlattételi eljárásban az ajánlatkérő nem teszi lehetővé sem a formai sem a tartalmi hiánypótlást.

A megkötendő szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni az ajánlati felhívás, a dokumentáció (ha van) és a nyertes ajánlat. Az ajánlati felhívás 1. sz. mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza ajánlatkérő szerződéses feltételeit. Amennyiben az ajánlat feltételei attól eltérnek, ajánlatkérő feltételei kerülnek elfogadásra.

10. Az ajánlattételi felhívás ajánlatkérő honlapján történő közzétételének napja:
2024. december 6.

Udvarhelyi István Gergely
dr. Udvarhelyi István Gergely
jegyző



1. sz. melléklet MŰSZAKI LEÍRÁS

*„Egészségügyi feladatok ellátására szolgáló épületek takarítási feladatainak ellátására” tárgyú
beszerzési eljárásban*

Ajánlattevő feladata 2025. január 1. napjától a

- (1) Kerepes, Bartók Béla utca 26. (hrsz: 2373., Régi Sportház, jelenleg fogászati rendelő és védőnői szolgálat) szám, valamint
- (2) Kerepes, Wéber Ede utca 1-3. szám (hrsz. 1713/2.) alatti
orvosi rendelő, védőnői tanácsadó helyiségek jelen műszaki leírás szerinti rendszeres, napi takarítása (hétfőtől- péntekig), 1 év határozott időtartamra.

A takarítandó terület nagysága:

- (1) Bartók Béla utcai épület mindösszesen: kb. 125 m²
- (2) Wéber Ede utcai épület mindösszesen: kb. 153 m²

1. AZ ELVÉGZENDŐ TAKARÍTÁSI MUNKAFOLYAMATOK, AZ EZEKKEL ÖSSZEFÜGGŐ EGYÉB FELADATOK

1.1. NAPI TAKARÍTÁS:

Gyakorisága: a hét valamennyi munkanapján, rendelési időn kívül, melynek során ajánlattevő biztosítja, hogy az egészségügyi dolgozók és páciensek részére valamennyi munkanapon tiszta rendelőintézet, tanácsadó álljon rendelkezésre.

A napi takarítás különösen az alábbi feladatokat foglalja magában:

- szemetes kosarak kiürítése, a szemetgyűjtőhelyre való szállítása, szükség esetén szemeteszsákok cseréje, kivéve a veszélyes hulladékok összegyűjtése;
- lábtörlők, szőnyegek tisztántartása
- a tisztítandó alapterület (szőnyegek, parketta, kemény padló stb.) porszívózása;
- parketta, padló, PVC-burkolat, járólap megfelelő kezelése, tisztítása, felmosása;
- asztalok, szekrények, egyéb bútorzat vízszintes felületeinek, polcok, képkeretek, belső ablakpárkányok portalanítása;
- asztali lámpák, telefonok, monitorok, billentyűzet portalanítása;
- ajtók, kilincsek fertőtlenítése, villanykapcsolók vegyszeres lemosása
- pókháló eltávolítása
- virágok, növények locsolása
- lefolyók, csapok foltmentes tisztítása, szárazra törlése, vízkömentesítése
- konyhabútorok, hűtők külső lemosás
- mosdó, WC kagyló és tartozékainak lemosása, fertőtlenítése, WC-papír, kéztörlő, folyékony szappan, WC kefe kihelyezése;
- azokban a helyiségekben, ahol vizes blokk található: kagyló vagy mosogató medencék tisztítása, tartozékainak lemosása, vízkömentesítése, folyékony szappan és/vagy mosogató szer kihelyezése és feltöltése
- épületek bejárata előtti lépcső/terület felseprése

1.2. NAGYTAKARÍTÁS:

Gyakorisága: évente 2 alkalommal, hétvégén, mely az 1.1. pontban részletezett napi takarításon túlmenő területekre is kiterjed; és olyan nagyteljesítményű tisztítógépek használatát biztosítja ajánlattevő, melyek alkalmasak a poratkák eltávolítására.

A nagytakarítás különösen az alábbiakat foglalja magában:

- ablaküvegek, -keretek, -tokok lemosása, vegyszeres tisztítása;
- radiátorok, csövek portalanítása, vegyszeres lemosása;
- ajtók, ajtókeretek vegyszeres lemosása;
- falak portalanítása, pókhálók eltüntetése;
- lámpatestek vegyszeres lemosása;
- kapcsolók, csatlakozóaljzatok tisztítása;
- telefonok felületi fertőtlenítő tisztítása;
- számítógép és tartozékainak fertőtlenítő tisztítása (nyomtató, klaviatúra, monitor, stb.);
- bútorok külső lemosása, ápolása, vitrinüvegek tisztítása;
- fa és bőr bútorzat megfelelő tisztítószerrel való kezelése;
- magas szekrénytetők tisztítása;
- kárpitos bútorok porszívózása, vegyszeres tisztítása;
- bőr,- műbőr bútorok vegyszeres tisztítása, ápolószerezes kezelése
- festmények, képek portalanítása;
- szőnyegek, szőnyegpadlók samponos tisztítása;
- függönyök, terítők, egyéb textíliák mosása, vasalása
- parketta ápolása, fényezése;
- csempefelületek lemosása, fertőtlenítése;
- WC kagylók, mosdók, mosogatók, kerámiafelületek, csaptelepek vízkömentesítése;
- kövezet vegyszeres súrolása, felmosása;
- bojlerok vegyszeres lemosása, hűtőszekrények külső és belső vegyszeres mosása.

2. A TAKARÍTÁSHOZ ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ EGYÉB FELADATOK IDŐBELI LEBONYLÍTÁSA

2.1. A napi takarítási munkafolyamatokat az egészségügyi dolgozókkal egyeztetve, lehetőleg rendelési időn kívül kell elvégezni.

2.2. A nagytakarításra hétvégi napokon kerül sor.

3. EGYÉB KIKÖTÉSEK, TÁJÉKOZTATÁSOK

3.1. A takarításhoz szükséges eszközöket, gépeket, tisztító- és vegyszereket ajánlattevő biztosítja, melynek költségeit az ajánlattevő által meghatározott ajánlati ár tartalmaz.

3.2. A takarítási munkafolyamatok során használatra kihelyezendő eszközöket (WC papír, kéztörölő, mosogatószivacs, mosogatószer, folyékonyszappan, léghfrissítő stb.) ajánlatkérő szerzi be.

Felolvasólap

*Egészségügyi feladatok ellátására szolgáló épületek takarítási feladatainak ellátására” tárgyú
ajánlattételi felhíváshoz*

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság címe:

3. A gazdasági társaság elérhetősége (telefonszám, e-mail cím):

4. A gazdasági társaság cégjegyzékszám és adószáma:

5. Az ajánlati ár (nettó és bruttó összegben):

- napi takarítás díja/hónap:
- alkalmanként jelentkező takarítási feladatok díja/alkalom:
- nagytakarítás díja/alkalom:

Kelt:

Aláírási címpéldány szerinti
jogosult aláírása

