



## KEREPESI POLGÁRMESTER HIVATAL

☒: H – 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

☎: 06 28 561 065

Ügyiratszám: KPH/5621-2 /2024.

Tárgy: Kerepes,2469/A/1 és 2469/A/2 helyrajzi számú ingatlan címének rendezése

Ügyintéző: Lénártné Kovács Gyöngyi Erika

### HATÁROZAT

A Kerepes belterület 2469/A/1 helyrajzi számú és a 2469/A/2 helyrajzi számú társasház ingatlan címét a lefolytatott felülvizsgálati eljárás alapján az alábbiak szerint **állapítom meg** és veszem nyilvántartásba:

Ingatlan	Helyrajzi szám	INY azonosító	X koordináta	Y koordináta	Házszám
Telek (földrészlet)	2469	13010000175764	246102	667508	Szabadság út 57.
1.lakás	2469/A/1	13010000291220	246111	667502	Szabadság út 57. 1.ajtó
2.lakás	2469/A/2	13010000291221	246119	667494	Szabadság út 57. 2.ajtó

A 2469/A/1 és 2469/A/2 helyrajzi számú ingatlanok címét a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.)Kormányrendelet(továbbiakban Korm.rend.) 124.§.(1)(2) és 125.§(1) bekezdéseiben kapott felhatalmazás, valamint Kerepes Város önkormányzat Képviselő-testületének 29/2015.(X.29.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről, a házszám-megállapítás szabályairól, valamint az utcanév és házszám táblák kihelyezéséről egységes szerkezetben a 18/2017.(IX.13.) önkormányzati rendelettel ( *továbbiakban: Ör.*) alapján állapítottam meg.

Mint címképzésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlan Kerepes címnyilvántartásban rögzítésre kerüljön.

Intézkedem továbbá, hogy jelen határozatom Kerepes város honlapján, valamint a Kerepesi Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján egy hónapig közzétételre kerüljön.

Tájékoztatom a tárgyi ingatlan tulajdonosait az alábbiakról:

- Az Ör. 8.§. alapján a házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használojának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.  
A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

A döntés a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől (kézbesítéstől) számított harminc napon belül, a keresetet a Budapest Környéki Törvényszékhez (Gödöllői Járásbíróság) címezve, a Kerepesi Polgármesteri Hivatalhoz (2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.) kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000.- (harmincezer) forint.

## INDOKOLÁS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (3) bekezdése szerint az önkormányzat felhatalmazást kap a házsám-megállapítás szabályainak önkormányzati rendeletben történő szabályozására.

A települési címet a címnyilvántartásban a Nytv. 28/A. § (2) bekezdésben, valamint az Ákr. 50. § (6) bekezdésében foglaltak alapján rögzítem.

A Korm.rend.123. § (1) A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A Korm.rend. 125. § (1) A címképzésért felelős kijelölt szerv az illetékességi területére vonatkozóan ellátja a címkezeléssel összefüggő feladatokat, és gondoskodik e feladatai nyomán, a központi címregiszterben tárolt adatokban bekövetkezett változásokat igazoló okiratok őrzéséről.

A települési cím megállapítására a Korm. rend. 126. § (1) bekezdés szerint meghatározott címelemek, a Korm. rend. 130-137. § szerint meghatározott képzési szabályok, valamint az Ör. 6-7. § alapján került sor.

Az illetékességi területen bekövetkezett adatváltozások, valamint az illetékességi területen lakcímmel rendelkező polgár adatváltozásának és adatjavításának nyilvántartáson történő átvezetéséről az Nytv. végrehajtásáról szóló 146/1993. (X.26.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján a jegyző vagy a járási hivatal a nyilvántartás folyamatos és naprakész vezetése érdekében gondoskodik.

A jogszabályban meghatározott címelemek a központi címregiszterből történő, folyamatos, automatikus adatátvitel útján válnak a Nytv. 28/A. § (7) bekezdése szerint a lakcímnnyilvántartás, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 25/A. § értelmében az ingatlan-nyilvántartás részévé.

A házsám tábla kihelyezését, karbantartását, pótlását az Ör. 8-9. §-a írja elő.

A Korm. rend. 126.§.(6) bekezdés szerint a címkézésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzé teszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztéstől vagy közzétételtől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek, valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdésében foglaltak alapján hoztam meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A határozat elleni fellebbezés lehetőségét az Nytv. 6. § (7) bekezdése zárja ki. A keresetlevél benyújtásának módját és határidejét és helyét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A Budapest Környéki Törvényszékhez (Gödöllői Járásbíróság) illetékességét a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 1. számú mellékletének 14. pontja állapítja meg.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az Itv. 45/A. (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdése, valamint a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése határozza meg.

Kerepes, 2024. november 27.

dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző  
nevében és megbízásából:



Értesül:

- 1.Érintettek
- 2.Irattár

