

SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.

Kerepes Város Önkormányzat

2144 Kerepes
Vasút u. 42.

Tárgy: tájékoztatás a 2017. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokról

**Tisztelt Franka Tibor Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!**

Kérésüknek megfelelően a 2017. évben elvégzett temetőüzemeltetési feladatokról, a temetőben történt fejlesztésekről az alábbiakban tájékoztatjuk Önöket.

Temetőben végzett fejlesztések:

- A temető két bejáratához 1-1 db általános információs táblát helyeztünk el.
- A ravatalozó épület mellett és a Mogyoródi út felőli bejáratnál a területet térburkolattal láttuk el.
- A régi ravatalozó épület mellett lévő urnafal mellé építettünk egy 35 férőhelyes urnafalat.
- A Fő út melletti kerítést nádszövetvel láttuk el.
- A temető bejáratainak kapuit újra festettük.

Temetések

2017. évben **95** temetést végeztünk a Kerepesi Köztemetőben. A 95 temetésből **30** hagyományos volt, melyből 1 hagyományos temetés köztemetés volt. A **65** hamvasztásos módon történt temetésből 1 hamvasztásos temetés köztemetés volt. A 30 hagyományos temetésből 6 temetés korábban lejárt, újraértékesített temetési helyre lett eltemetve, 24 hagyományos temetés meglévő sírba lett eltemetve. A tavalyi évben új temetési hely nem lett értékesítve. Ez az arány kedvező a temető betelésének folyamatát tekintve.

Rendelkezésre álló temetési helyek

Felméréseink alapján az elkövetkezendő időszakra az alábbi temetési helyek állnak rendelkezésre a temetőben:

- A focipályánál, a kerítés mellett közel 67 újonnan létesítendő koporsós sírhely.
 - A 2017. év decemberében megépített 35 férőhelyes urnafal.
- A jövőbeni temetéseknel figyelembe kell venni a meglévő, megváltott sírhelyeket is:
- 2017-ben a hagyományos temetések túlnyomó része a régebben megváltott sírhelyekre történt.
 - 2017-ben a hamvasztásos temetések nagy része is a már szintén megváltott sírhelyekre, és urnafülkébe történt.

Fakivágás

Az elmúlt évben 4 db balesetveszélyessé vált fát kellett kivágnunk.

Sírhelynyilvántartás

A rendelkezésünkre álló adatok alapján megállapítható, hogy a sírok 65% százalékaról rendelkezünk információval. A temetési helyek 35% százalékaról nem rendelkezünk adatokkal. Az elmúlt évben javult ez a mutató, azonban a lakosság aktívabb közreműködése nélkül hosszú lesz a folyamat. Az elmúlt év során bemutattuk a Képviselő Testület részére a sírhelynyilvántartó programunkat, amely teljes körűen kezeli a sírhelyekkel és a sírhellyel rendelkezőkkel, továbbá az elhunytakkal kapcsolatos adatokat és tartalmazza a temetői térképet is.

A sírhelyekkel kapcsolatos információk megszerzése érdekében az alábbi intézkedéseket tettük.

- A temető kapura felhívást helyeztünk ki.
- A temető irodájában dolgozó kollégák minden temető látogatóval igyekeznek felvenni a személyes kapcsolatot az adatok bekérése végett.
- Minden új temetéskor a hozzátartozóktól bekérünk minden adatot a sírhellyel kapcsolatosan.
- A Halottak Napja és a Mindenszentek Napja előtt megjelöljük azokat a sírokat, melyekről semmilyen információ nem állt rendelkezésünkre.
- A temetkezési törvény előírásának megfelelően a gépi nyilvántartással párhuzamosan manuális nyilvántartást is vezetünk.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően az alábbi feladatokat látjuk el:

- Folyamatos rendelkezésre állással gondoskodunk a temetőben történő elhunyt és hamvak átvételéről, az elhunyt hűtőbe történő elhelyezéséről.
- Biztosítjuk a temető nyitását, zárását.
- Biztosítjuk az eltemetés feltételeit, a temető és annak létesítményei, technikai berendezéseit.
- Tájékoztatjuk a temetőlátogatókat a ravatalozó épületében lévő ügyfélszolgálati irodánkban.
- A temetői létesítmények használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, a temetések, urnaelhelyezések időpontjait a hozzátartozókkal történő előzetes egyeztetés alapján meghatározzuk.
- Megfelelő szervezési intézkedéssel elősegítjük a temetések zökkenőmentes lebonyolítását.
- Biztosítjuk a sírhely első alkalommal történő kiadását, rátemetéskor a sírhely nyitását.
- Szükség szerint összegyűjtjük és elszállítjuk a temetői hulladékot, nyírjuk a fűvet, téli időszakban gondoskodunk a hó eltakarításáról, a fűtak síkosság mentesítéséről.
- Elvégezzük a temetői létesítmények tisztán tartását a hatósági előírásoknak megfelelően.
- Fizetjük a közüzemi díjakat.
- Kijelöljük a temetési helyeket, vezetjük a nyilvántartó könyveket manuálisan és számítógépen is.
- Gondoskodunk a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
 - Biztosítjuk az üzemeltetési tevékenység elvégzéséhez szükséges eszközöket, azok karbantartásáról gondoskodunk.

Levelünkhöz mellékelten csatoljuk a Kerepes köztemető üzemeltetésével összefüggő 2017. évre vonatkozó bevételeiről illetve kiadásáról szóló tájékoztatónkat a Temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet 55. §. (3) b) pontjában foglaltaknak megfelelően további szíves felhasználásra.

Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani az eddigi jó együttműködésért. A jövőben is törekszünk arra, hogy mind az Önkormányzat, mind pedig a lakosság érdekeit szem előtt tartva végezzük a szolgáltatásunkat. Bízunk abban, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat a jövőben is problémáktól mentesen tudjuk ellátni.

Kérjük beszámolónk szíves tudomásulvételét és annak elfogadását.

Vecsés, 2018. április 12.



Tisztelettel:

Szegedi István
ügyvezető



SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.

Kerepesi Köztemető üzemeltetés

2017. 01. 01. - 2017. 12. 31.

Üzemeltetésből származó nettó bevételek:

Megnevezés	2017. év
Ravatali terem használati díja	1 255 000 Ft
Ravatalozó kellekék használati díja	795 000 Ft
Temetőüzemeltetési hozzájárulás	1 350 000 Ft
Temetés alatti felügyelet	688 000 Ft
Hűtési díj	382 800 Ft
Sírasás, sírnyitási díj	677 000 Ft
Szállítás temetőn belül	240 000 Ft
Artisjus díj	60 954 Ft
Bevétel összesen /Ft/ :	5 448 754 Ft

Üzemeltetéssel kapcsolatos nettó kiadások*:

Megnevezés	2017. év
Bérbérlés	2 361 945 Ft
Közüzemi díjak	602 026 Ft
Szemétszállítási díj	1 619 943 Ft
Tisztítószer	78 062 Ft
Karbantart., fenntartási anyag, egyéb anyag díjak	478 248 Ft
Fakivágás, információs tábla, nádszövet, urnafal telepítése, ravatalozó mellett és a Mogyoródi út felőli bejáratnál terület térburkolása	1 915 120 Ft
Artisjus díj	54 287 Ft
Kiadás összesen /Ft/:	7 109 631 Ft

Bevétel és kiadás egyenlege /Ft/	-1 660 877 Ft
-----------------------------------------	----------------------

* a kiadások között nem került kimutatásra a cég központi adminisztrációjából a kerepesi temetőre eső költséghányad

2018. április 12.



SZIGÜ TEMETŐÜZEMELTETŐ KFT.
H-2220, Vécsháza
Vigjázó F. u. 6.

tel.: +36 29 350-417
mobil: +36 30 311-0111

KEREPES VÁROS KÖZTETEMŐ fejlesztési költségei
2007. december 01-től - 2017. december 31-ig
Szerződésben vállalt kötelezettségek

	NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
Vállalt kötelezettség 2007.	125 000	25 000	150 000
Vállalt kötelezettség 2008.	1 500 000	300 000	1 800 000
Vállalt kötelezettség 2009.I.fé.	750 000	150 000	900 000
Vállalt kötelezettség 2009.II.fé.	750 000	187 500	937 500
Vállalt kötelezettség 2010.	1 500 000	375 000	1 875 000
Vállalt kötelezettség 2011.	1 500 000	375 000	1 875 000
Vállalt kötelezettség 2012.	1 500 000	405 000	1 905 000
Vállalt kötelezettség 2013.	1 500 000	405 000	1 905 000
Vállalt kötelezettség 2014.	1 500 000	405 000	1 905 000
Vállalt kötelezettség 2015.	1 500 000	405 000	1 905 000
Vállalt kötelezettség 2016.	1 500 000	405 000	1 905 000
Vállalt kötelezettség 2017.	1 500 000	405 000	1 905 000
ÖSSZESEN:	15 125 000	3 842 500	18 967 500

A vállalt kötelezettségként megvalósult ráfordítások

Dátum	VÁLLALKOZÓ	MUNKA MEGNEVEZÉSE	NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
1. 2007.	Stégner Mihály	Ravatalozó festése	232 800	46 560	279 360
2. 2007.	Konfen Kft.	Ravatalozó drapéria	218 680	43 736	262 416
3. 2008.	Kősepp Kft.	Dupla urnafal 24 férőhelyes	336 150	67 230	403 380
4. 2008.	Aeroking Kft.	Szoborvédő tető	281 000	56 200	337 200
5. 2008.	Berde-Bau Kft.	Harangláb építése	100 000	20 000	120 000
6. 2008.	Kerepesi Közs. Kht.	Tuskók, fák kivágása	233 528	46 706	280 234
7. 2008.	Patkó Ker. Kft.	Kábelárok kiasása	25 000	5 000	30 000
8. 2008.	Bodócs József	Temető világítás kiépítése	660 000	132 000	792 000
9. 2008.	Tóth J. kereskedés	Zúzott aszfalt	17 500	3 500	21 000
10. 2009.	Radics Balázs	Fűtő felőli kerítés mentén bozótírtás, nádkerítés készítés	200 000	40 000	240 000
11. 2009.	Dudás László	Fakivágás, lombmetszés	745 596	186 399	931 995
12. 2009.	Dudás László	Fakivágás	86 451	21 613	108 064
13. 2010.	Kerepesi Közs. Kht.	Utépítés /terkő	1 360 224	340 056	1 700 280
14. 2010.	Kerepesi Közs. Kht.	Utépítés /terkő	694 281	173 570	867 851
15. 2010.	Woglis Bt.	Ravatalozó előtető lambériázása	409 000	102 250	511 250
16. 2010.	Stégner Mihály	Ravatalozó előtető oszlopok mázolóása	366 000	91 500	457 500
17. 2011.	Reimbach Tibor	Ravatalozó tetőbeázasának javítása	175 200	43 800	219 000
18. 2011.	Szűcs Gábor	Sírhely térkép, sírhely jegyzék készítése	280 000	0	280 000
19. 2011.	Stégner Mihály	Bejárati kapuk festése	113 400	28 350	141 750
20. 2011.	Svengoló Építőipari Kft.	Urnafal telepítése	507 500	126 875	634 375
21. 2011.	MOZAIK SZI-JÓ Kft.	Tuják	32 000	0	32 000
22. 2011.	Bricstore Hungária Kft	Locsoló kanna 15 db	15 020	3 755	18 775
23. 2011.	Antal-Liget Kft.	Disznóvénny 3 db	7 800	1 950	9 750
24. 2011.	Farkas Lajosné	Temetői regiszteri könyv kötése	10 000	0	10 000
25. 2012.	Antal-Liget Kft.	Disznóvénny 10 db	37 008	9 992	47 000
26. 2012.	Mester Center, Szivárvány-Pictor Kft.	Betonkerítéshez festék	77 484	20 921	98 405
27. 2013.	Sculptor Kft.	Digitalis sírhelynyilvántartás, számítógép	952 400	257 148	1 209 548
28. 2013.	Antal-Liget Kft., Bauhaus Szak. Ker. Bt., Lidl Mo. Bt.	Disznóvénny, virágok	19 628	5 300	24 928
29. 2013.	Woglis Bt.	Ravatalozó ajtó készítése	392 000	105 840	497 840
30. 2013.	Timár Vasker Kft., Fa- Lapszabáaszat Kft., Diegő Kft., Jysk Kft., Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Új bútorok, eszközök Ravatalozó és a fűtő közötti terület térburkolása	474 138	128 017	602 155
31. 2014.	Nonprofit Kft.	Disznóvénny, virágok	633 031	170 918	803 949
32. 2014.	Lidl Magyarország Bt.	Disznóvénny, virágok	7 066	1 908	8 974
33. 2014.	Kerepesi Közs.	Gómbakác ültetése	50 394	13 606	64 000
34. 2014.	Irsa-Vad Extra Kft.	Allványzat, fakivágás	750 000	202 500	952 500
35. 2015.	Frangepán Bt.	Terv készítése temető bővítésével kapcsolatosan	338 583	91 417	430 000
36. 2015.	Irsa-Vad Extra Kft.	Fakivágás, terület rendezése	400 000	108 000	508 000
37. 2015.	Maramura Kft.	Kandeláber beszerzése, villanyserelési munkálatok	248 000	66 960	314 960
38. 2015.	Irsa-Vad Extra Kft.	Fák vásárlása Mogyoródi úti parkolóba	32 362	8 738	41 100
39. 2015.	Diego-Radnai Kft.	Ablakok függönyözése	10 043	2 712	12 755
40. 2015.	Irsa-Vad Extra Kft.	Fák gallyazása, terület rendezése	200 000	54 000	254 000

41.	2015.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	70 000	18 900	88 900
42.	2015.	Frangepán Bt. Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Terv készítése ravatalozó épület tetőfelújításához	80 000	21 600	101 600
43.	2015.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	314 961	85 039	400 000
44.	2016.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	393 701	106 299	500 000
45.	2016.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Fakivágás	201 339	54 362	255 701
46.	2016.	Schulptor Kft.	Tájékoztató tábla 2 db	66 000	17 820	83 820
47.	2016.	Tóth József E. V.	Töltőanyag parkoló szilárd burkolatához	55 874	15 086	70 960
48.	2017.	Schulptor Kft.	Információs alumínium tábla 2 db	80 000	21 600	101 600
49.	2017.	Kerepesi Közs. Nonprofit Kft.	Terület térburkolása a ravatalozó mellett és a Mogyoródi út felőli bejáratnál	1 113 900	300 753	1 414 653
50.	2017.	Svengoló Építőipari Kft.	Urnafal telepítése	525 000	141 750	666 750
51.	2017.	Méltóság Kft.	Fakivágás	110 000	29 700	139 700
52.	2017.	Antal-Liget Kft.	Nádszövet	86 220	23 279	109 499

ÖSSZESEN:				14 826 262	3 665 215	18 491 477
Elszámolási egyenleg				NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
2007. - 2017. összes vállalt kötelezettség				15 125 000	3 842 500	18 967 500
2007. - 2017. összes megvalósult ráfordítás				14 826 262	3 665 215	18 491 477
Ideai szabad keret				298 738	80 659	379 397

Vecsés, 2018. április 12.